

Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Aarau / 9999

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

Form der Führung: Eidgenössisch

Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.

Grundstückbeschreibung:

Gemeinde: 4001 Aarau
Grundstück-Nr.: 9999
E-GRID: CH 12345 67890 12
Dominierte Grundstücke:
Lagebezeichnung*: Hinteracker
Plan-Nr.*: 99
Fläche*: 567 m2
Kulturart*: Übrige befestigte Fläche, 30 m2
Gartenanlage, 438 m2
Gebäude, 99 m2
Gebäude*: Einfamilienhaus, Vers.-Nr. 9191, 99 m2
Hinterackerweg 24, 5000 Aarau 0
Anm. aus amtl. Vermessung*:
Bemerkungen*: (9999)

Eigentum:

Alleineigentum
Heinrich Petra Maria, 01.01.1960 01.01.1990 001-1990/999/0 Kauf

Anmerkungen:

01.01.1959 001-123 (L) **Revers betr. Gebäude Nr. 9191** ID.001-2012/006056
z.G. Einwohnergemeinde Aarau, Aarau
27.02.2012 001-2015/1236/0 (R) **Veräußerungsbeschränkung gem. Art. 30e BVG** ID.001-2012/009578

Dienstbarkeiten:

06.11.1995 001-9876 (L) **Benützungsrecht Autoabstellplatz** ID.002-1955/123456
z.G. LIG Aarau/9998
10.11.1995 001-9987 (R) **Mitbenützungsrecht , beschränkt, an Luftschutzraum**
ID.002-1955/123458
z.L. LIG Aarau/9998

Grundlasten:

keine

Vormerkungen: (Nachrückungsrechte siehe Grundpfandrechte)

01.01.1990 001-1990/999/0 (L) **Vorkaufsrecht, bis 31.12.2035**, ID.001-1990/001235
z.G. Heinrich Jürg Max, 01.01.1965

Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Aarau / 9999

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

Form der Führung: Eidgenössisch

Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.

Grundpfandrechte:

14.05.1958 001-697	1. Pfandstelle, Namen-Papier-Schuldbrief, CHF 650'000.00, Max. 9% , ID.001-2012/987654, Einzelpfandrecht. * Grundpfandgläubiger Die Schweizer Bank AG, Zürich (UID: CHE-123.456.987)	31.12.2017 024-2017/99998/0
30.01.1991 001-198	2. Pfandstelle, Namen-Papier-Schuldbrief, CHF 150'000.00, Max. 9% , ID.001-2012/987655, Nachrückungsrecht, Einzelpfandrecht. * Grundpfandgläubiger Die Schweizer Bank AG, Zürich (UID: CHE-123.456.987)	31.12.2017 024-2017/99999/0

Hängige Geschäfte:

Tagebuchgeschäfte bis 31. Januar 2020: keine
Geometergeschäfte bis 31. Januar 2020: keine

5000 Aarau, 2. Februar 2020

Der/Die Grundbuchverwalter/in

BEISPIEL