

Werkzeugkasten 6

Die Mehrwertabgabe ist eng an das Nutzungsplanverfahren gekoppelt und damit verwoben. Das Mehrwertabgabeverfahren bringt überdies verschiedene gesetzliche Verpflichtungen, Meldepflichten der Gemeinden gegenüber dem Kanton und Fristen mit sich. Der Werkzeugkasten 6 enthält Anleitungen, Merkblätter, Mustertexte, Formulare und andere Hilfsmittel zur Erhebung der Mehrwertabgabe, die auf den Prozess auf Gemeindeebene ausgerichtet sind. So etwa die Liste "Mehrwertabgabe und Baupflicht" und verschiedene Mustertexte für Verfügungen, die jeweils spezifisch adaptiert werden können und sollen. Im umfassenden Nachschlagewerk *Handbuch Mehrwertabgabe* sind alle Details zum Prozess und Angaben zu den zugehörigen Gesetzen und Verordnungen zu finden. Einen hilfreichen Überblick über den Prozessablauf und die Schnittstellen zwischen Nutzungsplanung und Mehrwertabgabenerhebung bieten die beiden Grafiken zum Prozessablauf.

Der Werkzeugkasten 6 findet sich unter www.ag.ch/innenentwicklung.