

Gemeinde Erlinsbach		Checkliste für numerische Mutationen				Mutationsnummer 1001LS	
Sachbearbeiter:		Beschreibung:					
Plan:		Parzellen:					
Auftrag Nr.:		Auftraggeber:					
LS Liegenschaft	BB Bodenbedekng.	FP Fixpunkt	AD Plan, Nomenkl.	HGR Hoheitsgrenze	BAU proj. Geb/DGM	TECHxxx Technische Mut	

Vorbereitung

LS	BB	FP	Div.	Auszuführende Arbeiten pro Mutationsart
<input type="radio"/>	<input type="radio"/>			PNR-Plan für Feldskizze bereitstellen (= Sicherstellung des alten Zustandes)
<input type="radio"/>				Parzellendefinition der rechtlich und geometrisch beteiligten Liegenschaften erstellen
<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	alle	MAP Mutation anlegen (inkl. Bemerkung max. 50 Zeichen)
<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	alle	rmDATA Mutation anlegen
<input type="radio"/>				Mutationen ausserhalb der Bauzone: Bewilligung der Abt. Landwirtschaft einholen

Auswertung

LS	BB	FP	Div.	Auszuführende Arbeiten pro Mutationsart
<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>		rmGEO: Punktauswertung
		<input type="radio"/>		rmGEO: LFP3-Netzberechnung, Kontrollen
<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>		Dokumentation der Aufnahmeelemente (<input type="checkbox"/> Theodolit, <input type="checkbox"/> rmGEO, <input type="checkbox"/> Koordinaten (GNSS))
<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>		Import Punkte aus rmGEO nach MAP3D
<input type="radio"/>				Auswertung der Kontrollmasse im MAP, inkl. Genauigkeit und Zuverlässigkeit anpassen
<input type="radio"/>	<input type="radio"/>			Berechnen der neuen Punkte in der Grafik (Projektpunkte haben eigenes VA)
<input type="radio"/>	<input type="radio"/>			Eventuell Grenzpunkte einrechnen / Linien aufbrechen (Ausdruck fakultativ)
<input type="radio"/>				Kontrolle ob Grenzpunkte im Mutationsperimeter gelöscht werden dürfen
<input type="radio"/>	<input type="radio"/>			Neue Werkleitungspunkte (Sch, Schi, Hyd, etc) in entsprechendes Projekt kopieren
<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>		LFP3 mit VA 14 löschen nach Absprache mit Feld-Verantwortlichen

Mutation

LS	BB	FP	Div.	Auszuführende Arbeiten pro Mutationsart
<input type="radio"/>				Definition der neuen Grundstücke, Erstellung E-GRID
<input checked="" type="radio"/>				Button "aktuelle Mutation eintragen" auf Grundstückformular bei beteiligten Grundstücken anwenden
<input type="radio"/>				Kontrolle der Grundstücksdefinitionen (Vergleich mit dem Plan des Auftraggebers)
			HGR	Anpassung Hoheitsgrenzen
	<input type="radio"/>			Definition der Situation (BB, EO); Löschung DGM Punkte, proj. Bauten
	<input type="radio"/>			Definition Strassenachsen, EGID, EDID
			AD	Anpassung Nomenklaturperimeter
			AD	Anpassung Planperimeter und Planrahmen -Abdeckungsflächen
<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>		Punkt- und Parzellennummern anpassen (inklusive LFP3-Punktnummernplan)
<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	MAP3D Datenprüfung
<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	alle	Mutation pendent setzen, Attribute NF-Perimeter abfüllen
<input type="radio"/>				Kontrolle der geometrisch beteiligten Grundstücke bezüglich Rundungsdifferenzen (Flächendefinition erstellen)
<input type="radio"/>				Grundstücksbesrieb der beteiligten Grundstücke prüfen
<input checked="" type="radio"/>				Parzellendefinition inkl. geometrisch beteiligte drucken oder PDF
		<input type="radio"/>		Koordinatenverzeichnis der neuen FP drucken oder PDF
	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Alle Mutationen ausser LS und HGR rechtskräftig setzen
<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Interlis Export, iGCheck und MOCheckAG prüfen
<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	AVGBS Export erstellen, prüfen, an Capitastra liefern, insbesondere auch nach Erfassung Proj. Baute mit AGV Nummer (AVMUT inkl. Mut. urkunde als PDF)
<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Datenupload Interlis Export zu Kanton via MOCheckAG (Weiterleitungsparameter)

Pläne und Verzeichnisse

LS	BB	FP	Div.	Auszuführende Arbeiten pro Mutationsart
<input type="radio"/>				Mutationsurkunde erstellen (Druck und PDF)
<input type="radio"/>	<input type="radio"/>			FBB ergänzen mit Einmessungen, geometrischen Bedingungen, etc.
<input type="radio"/>			RK	Neue GP rot, rekonstruierte GP blau markieren
		<input type="radio"/>		Neue LFP3-Messanordnung auf Rückseite des FBB kopieren
	<input type="radio"/>			Plan für den Eigentümer erstellen (Geb- und BB-Mut.), neue Situation kontrollieren
<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>		Mutationsverzeichnis nachführen
<input type="radio"/>				Meldung "Löschung Anmerkung" nach Vermarkung Projektmutation

Aktenablage

i.O.	Akte	Aufbewahrungsort
<input type="radio"/>	Auftragsunterlagen	Auftragsakten
<input type="radio"/>	Duplikat der Mutationsurkunde für Büro	Mutationsakten
<input type="radio"/>	FBB	Mutationsakten
<input type="radio"/>	LFP3 Feldskizze	Mutationsakten
<input type="radio"/>	Ausdruck der Detailpunktauswertung	Aufbewahrung fakultativ
<input type="radio"/>	Alte Flächenberechnung	Ordner für ungültige Flächenberechnungen oder PDF
<input type="radio"/>	Neue Flächenberechnung (inkl. geom. beteiligt)	Ordner aktuelle Flächenberechnungen oder PDF
<input type="radio"/>	Koordinatenverzeichnis der FP	Ordner Koordinatenverzeichnis oder PDF
<input type="radio"/>	Fixpunktberechnung	Ordner Strenger Netzausgleich
<input type="radio"/>	Checkliste	Mutationsakten
<input type="radio"/>	ev. Mutation rückgängig gemacht	im Auftrag

Datum + Visum des Nachführungsgeometers	
--	--

Mutation vollziehen

i.O.	Ausgeführte Arbeit
<input type="radio"/>	Mutation in MAP3D rechtskräftig setzen >>>>>> Datum:
<input type="radio"/>	wegfallende GP kontrollieren
<input type="radio"/>	Mutationsverzeichnis nachführen
<input type="radio"/>	Interlis Export, iGCheck und MOCheckAG prüfen und Datenupload zu Kanton
<input type="radio"/>	Nach LS Mutation Rechtskraft: neues GSBA File an Capitastra liefern?

Aktenablage nach dem Vollzug der Mutation

i.O.	Akte	Aufbewahrungsort
	Original Mutationsurkunde	Grundbuchamt
	Flächenber. Grundstücke (inkl. geom. beteiligte)	Ordner Flächenberechnung oder PDF
	Mutationsverzeichnis und Checkliste	Mutationsakten

Pendenzen

Datum	Pendenz	erledigt