

Aargauische Gebäudeversicherung

31. Juli 2025

1. Allgemeines

Sachzuständige Dienststelle	Departement Gesundheit und Soziales; Generalsekretariat; Stephan Campi; Generalsekretär		
Vertreter des Kantons	-		
Kontaktadresse Beteiligung	Aargau Gebäudeversicherung Bleichemattstrasse 12/14 5001 Aarau info@agv-ag.ch 062 836 36 10		
Website	www.agv-ag.ch		
Rechtsform	Selbstständige öffentlich-rechtliche Anstalt		
Mitglieder Verwaltungsrat	<p>David Winteler, Präsident (2017 - Ende 2025; seit 2024 Präsident) Lukas Keller, Vizepräsident (2012 - Ende 2025) Dr. Sabine Burkhalter Kaimakliotis (2020 - Ende 2025) Roger Erdin (2020 - Ende 2025) Denise Widmer (2013 - Ende 2025) Dr. Tina Störmer (2024 - Ende 2025) vakant</p> <p>- Amtsperiode 1.1.2025 bis 31.12.2025 (§ 45 Abs. 1 des Gesetzes über die Gebäudeversicherung) - 5–7 Mitglieder (§ 45 Abs. 1 des Gesetzes über die Gebäudeversicherung) - Wählbar sind Personen, die bei Amtsantritt das 70. Altersjahr noch nicht vollendet und noch nicht 16 Jahre dem Verwaltungsrat angehört haben (§ 45 Abs. 1bis des Gesetzes über die Gebäudeversicherung)</p>		
Geschäftsleitung	André Meier, Vorsitzender		
Revisionsstelle	Mazars AG, Zürich		
Anzahl Mitarbeitende	Per 31. Dezember 2024 beschäftigte die AGV 117 öffentlich-rechtlich angestellte Mitarbeitende (Vorjahr: 110). Dies entspricht 105.2 Vollzeitstellen (Vorjahr: 99.7). Auf Basis eines privatrechtlichen Teilzeitmandates arbeiteten 11 externe Schadenexpertinnen und -experten für die AGV, 6 Raumpflegerinnen, 77 Feuerwehrinstructoren. Total beschäftigte die AGV im Berichtsjahr 211 Mitarbeitende.		
Eigentümerversammlung (Grosser Rat)	29.08.2023	27.08.2024	2. Halbjahr 2025
Dotationskapital	-	-	-
Buchwert beim Kanton	-	-	-

2. Leistungsvertrag

Verfassungs- und Gesetzesgrundlage	<p>§§ 55 Abs. 1 lit. f und 56 Abs. 1 Verfassung des Kantons Aargau vom 25. Juni 1980 (SAR 110.000)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Gesetz über die Gebäudeversicherung (GebVG) vom 19. September 2006 (SAR 673.100) - Verordnung zum Gesetz über die Gebäudeversicherung (SAR 673.111) - Gesetz über den vorbeugenden Brandschutz vom 21. Februar 1989 (SAR 585.100) - Feuerwehrgesetz vom 23. März 1971 (SAR 581.100)
------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Inhalt Leistungsvertrag	-
-------------------------	---

3. Umwelten

Parlament	<ul style="list-style-type: none"> - Interpellation Marcel Gerny, SVP, Neuenhof (Sprecher), Daniel Notter, SVP, Wettingen, vom 24. Juni 2025 betreffend Überprüfung der Kommandoakten (AGV), Richtlinie 5 "Feuerwehrfahrzeuge und Anhänger" (GR 25.197) - Aargauische Gebäudeversicherung (AGV); Geschäftsbericht 2024 (GR 25.164; Botschaft vom 14.05.2025) - Aargauische Gebäudeversicherung (AGV); Geschäftsbericht 2023 (GR.24.142, Botschaft vom 01.05.2024) - Interpellation Dr. Roland Frauchiger, EVP, Thalheim, vom 28. November 2023 betreffend verschiedene Versicherungstarife der Aargauischen Gebäudeversicherung (AGV) (GR.23.381; Beantwortung vom 28. Februar 2024) - Aargauische Gebäudeversicherung (AGV); Geschäftsbericht 2022 (GR.23.174, Botschaft vom 17.05.2023) - Interpellation Rolf Jäggi, SVP, Egliswil, vom 14. März 2023 betreffend Führungswechsel bei der Aargauischen Gebäudeversicherung (GR.23.60; Beantwortung vom 07.06.2023)
-----------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Medien	<ul style="list-style-type: none"> - Explosion in Nussbaumen: Jetzt ist die Schadenssumme bekannt (AZ, 03.07.2025) - Aargauische Gebäudeversicherung erzielt auch 2024 Millionengewinn (Aarau24, 04.07.2025) - SVP Aargau ärgert sich über «Geldverschwendung» bei Gebäudeversicherung (AZ, 28.05.2025) - Gute Nachricht für Aargauer Hausbesitzer: Gebäudeversicherung lässt 50 Millionen Franken an Kunden zurückfliessen (AZ, 13.02.2025) - Brand im Mehrfamilienhaus: Die Verhaltenstipps vom AGV (AZ, 10.12.2024)
--------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

4. Verhältnis Eigentümer-Beteiligung

Eigentümerstrategie Eigentümerstrategie des Regierungsrats vom 09. März 2022

Eigentümerstrategie: Ziele

Ziele der Aufgabenerfüllung

1. Preis- und Leistungsführerschaft gegenüber den Gebäudeversicherern in den GUSTAVO-Kantonen
2. Unterproportionales Wachstum des Betriebsaufwands im Vergleich zur Versicherungssumme
3. Sicherstellen einer hohen, kundenorientierten Dienstleistungsqualität dank verstärkter Digitalisierung, indem betriebswirtschaftlich sinnvolle technische Möglichkeiten ausgeschöpft werden
4. Proportionale Entwicklung der Gebäudewasserversicherung zum Gebäudebestand zwecks Risikodiversifikation
5. Effektive Management- und Kontrollsysteme zur Risikominimierung

Finanzielle Ziele

6. Sicherstellen einer nachhaltigen Risikofähigkeit in allen Versicherungssparten hinsichtlich:
 - risikotragendem Kapital
 - versicherungstechnischen Rückstellungen
 - gebundenem Vermögen
7. Marktübliche Rendite auf Anlagen

Ziele zur Zusammenarbeit mit dem Kanton

8. Mitwirkung bei kantonalen Vorhaben, die das Aufgabenfeld der AGV betreffen
9. Frühzeitige Vorabinformation über Vorhaben und Vorkommnisse von erheblicher unternehmerischer Tragweite, in jedem Fall vor Bekanntgabe an die Öffentlichkeit.
10. Einhalten der Richtlinien zur Public Corporate Governance

Eigentümerstrategie: Stossrichtung

Beibehalten der AGV als selbständige öffentlich-rechtliche Anstalt mit eigener Rechtspersönlichkeit

Aargauische Gebäudeversicherung

31. Juli 2025

5. Finanzielle Berichterstattung	2022	2023	2024
Rechnungslegungsstandard	Swiss GAAP FER, insbesondere FER Nr. 41 (Rechnungslegung für Gebäudeversicherer) sowie in Übereinstimmung mit dem Gebäudeversicherungsgesetz		
Nettoprämien für eigene Rechnung Sparte Feuer und Elementar	85'419'000	91'997'000	98'686'000
Aufwand Rückversicherung	-19'406'000	-20'926'000	-22'617'000
Verdiente Prämien Sparte Feuer und Elementar	66'013'000	71'071'000	76'069'000
Bilanzsumme (konsolidiert)	1'402'765'000	1'473'319'000	1'541'104'000
risikotragendes Kapital Feuer und Elementar	1'091'875'000	1'132'691'000	1'182'837'000
Eigenkapital (konsolidiert)	1'209'137'000	1'263'352'000	1'323'151'000
Erfolg (konsolidiert)	-102'266'000	55'214'000	60'800'000
Gewinnablieferung an Kanton	0	1'000'000	1'000'000
Free Cashflow	-116'050'000	-16'339'000	-39'850'000
Ausschüttungsquote (payout ratio)	0.0%	1.8%	1.6%