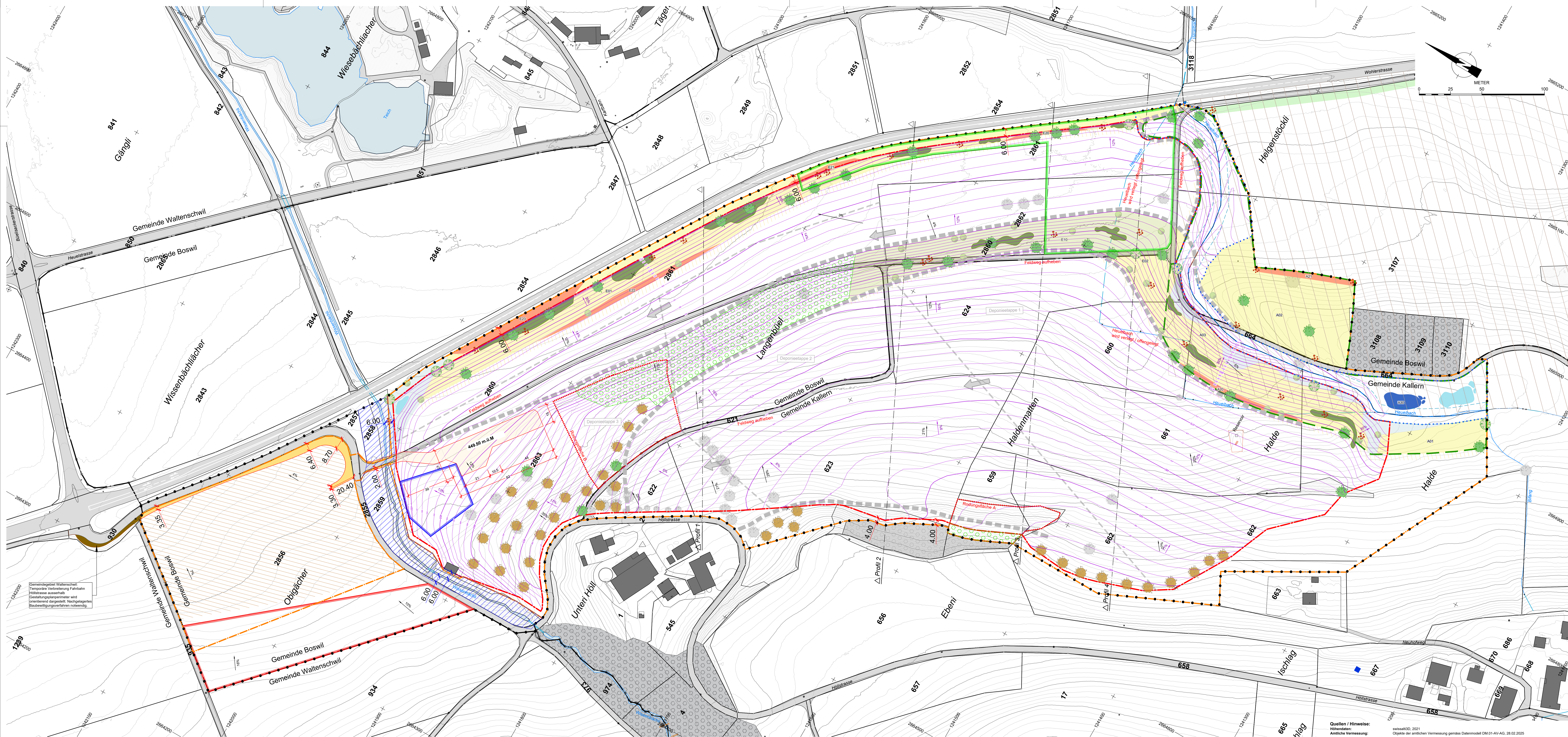




Legende

Ausgangslage (orientierend):

Raumplanung, Grenzen, Relief

- Gemeindegrenze
- - - 231 Parzellengrenze / -nummer
- ▭ Baurecht
- ▨ Landschaftsschutzzone
- Höhenlinien, 5 m und 1m

Infrastruktur

- Bach eingedötl
- Quellsfassung
- Bildstock DSI-BOS008

Ökosysteme / Vegetation

- Bach
- Baume
- Wald
- übrige bestockte Fläche
- Biodiversitätsförderfläche

Orientierungsinhalt (projektspezifisch):

Raumplanung, Grenzen, Relief

- Deponiezone "Höll"
- - - Elappengrenze (ca. Lage)

Infrastruktur

- Strassen
- Verbreiterung Fahrbahn
- Landwirtschaftliches Erschliessungskonzept
- Richtung Materialeinbau

Ökosysteme / Vegetation

- Heubach neu verlegt (offen) mit Gewässersanstand 5 m ab Uferlinie
- Rodungsfläche
- Waldersatz

Ökologische Ausgleichsmassnahmen (gemäss § 40 BauG maximal 15%)

Elemente innerhalb Festlegung "Schwerpunktfeld Natur"

- Fläche Festlegungen gemäss Genehmigungsinhalt
- Feuchtsäume - Feuchtwiese
- Gewässer - Quellkumpel
- Stillgewässer - Staumulde
- Stillgewässer - Tümpel
- Einzelbaum einheimisch
- Hochstamm - Obstbaum
- Kopfbäume
- Einzelbüsche
- markante Kleinstrukturen
- Hecken und Feldgehölze
- Freihaltebereich Bachumlegung mit naturnaher Gestaltung gemäss separatem Wasserbauprojekt

Ökologische Ersatzmassnahmen (gem. Art. 18 Abs.1 NHG 10.5%)

- Fläche Festlegungen gemäss Genehmigungsinhalt
- Feuchtsäume - Feuchtwiese
- Gewässer - Quellkumpel
- Stillgewässer - Staumulde
- Stillgewässer - Tümpel
- Einzelbaum einheimisch
- Hochstamm - Obstbaum
- Kopfbäume
- Einzelbüsche
- markante Kleinstrukturen
- Hecken und Feldgehölze

Gemeinsamer Genehmigungsinhalt

Raumplanung, Grenzen, Relief

- Gestaltungsplanperimeter
- Ablagerungsperimeter
- Höhenlinien Endgestaltung (5 m und 1m)
- Freihaltebereich Bachumlegung
- Schwerpunktfeld Natur mit ökologischen Ausgleichsmassnahmen
- Freihaltebereich Nährstoffeintrag

Infrastruktur

- Bereich Bodendepot
- Freihaltebereich Gewässer
- Archäologische Zone rot
- Archäologische Zone blau
- Archäologische Zone grün

Ökologische Ersatzmassnahmen & Ökologische Ausgleichsmassnahmen (flächige Festlegungen)

- A01 E01 Extensive Wiese (Lage schematisch)
- E10 Extensive Weide (Lage schematisch)
- A50 E20 Saum auf Extensivwiese (Lage schematisch)
- A50 Stillgewässer - Teich (Lage schematisch)

Genehmigungsinhalt Boswil

Deponieerschliessung

- Verbreiterung Fahrbahn (temporär)
- Strassenlinie (temporär)

Deponieinfrastruktur

- Bereich Deponieinfrastruktur (temporär)

Raumplanung, Perimeter, Relief

- Bereich Bodendepot
- Freihaltebereich Gewässer
- Archäologische Zone rot
- Archäologische Zone blau
- Archäologische Zone grün

Gemeinden Boswil / Kallern Kanton Aargau

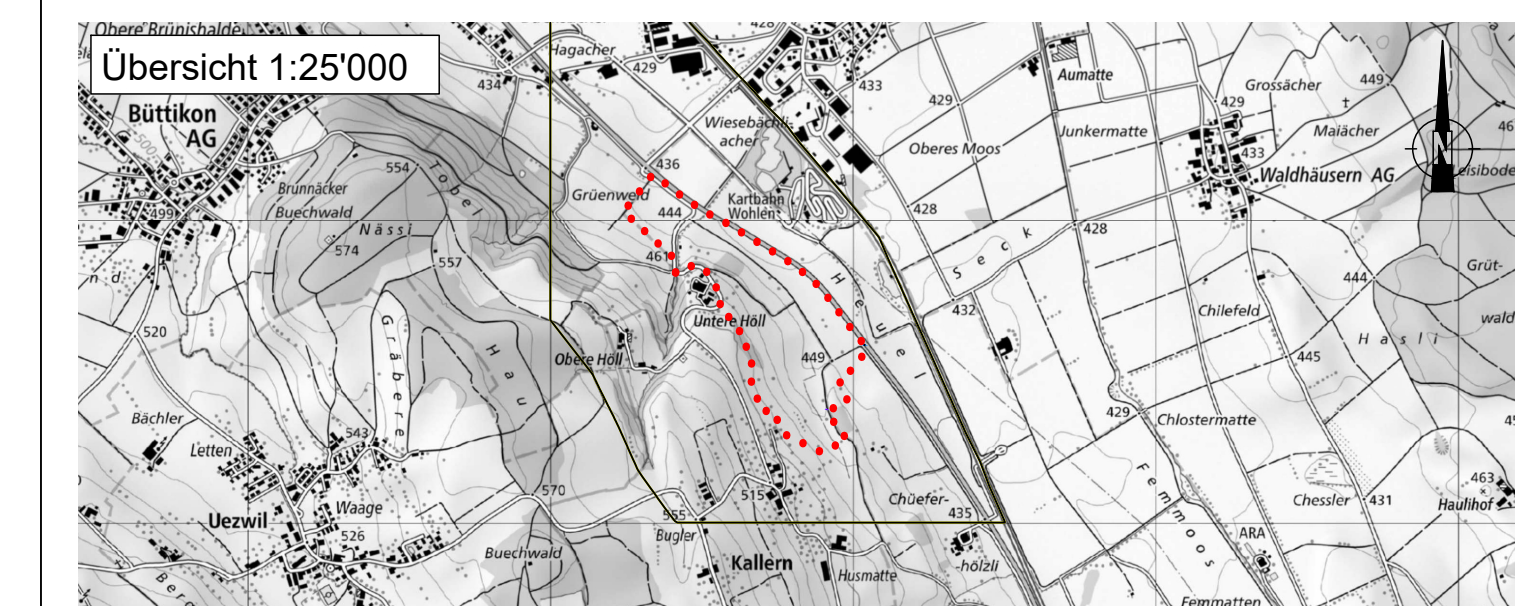
Gestaltungsplan Deponie Typ A, Höll

Sondernutzungsplan gemäss § 21 BauG

M 1:1'000

Weitere verbindliche Bestandteile des Gestaltungsplans:

Sondernutzungsvorschriften



Mitwirkungsbericht	vom:	18.11.2025
Vorprüfungsbericht	vom:	31.10.2025
Öffentliche Auflage	vom:	09.01.2026 bis: 09.02.2026

Beschlossen vom Gemeinderat Boswil am: 23.02.2026	Beschlossen vom Gemeinderat Kallern am: 23.02.2026
Der Gemeindevorstand:	Der Gemeindevorstand:

Genehmigung:	Plan-Nr.: G-1
--------------	---------------