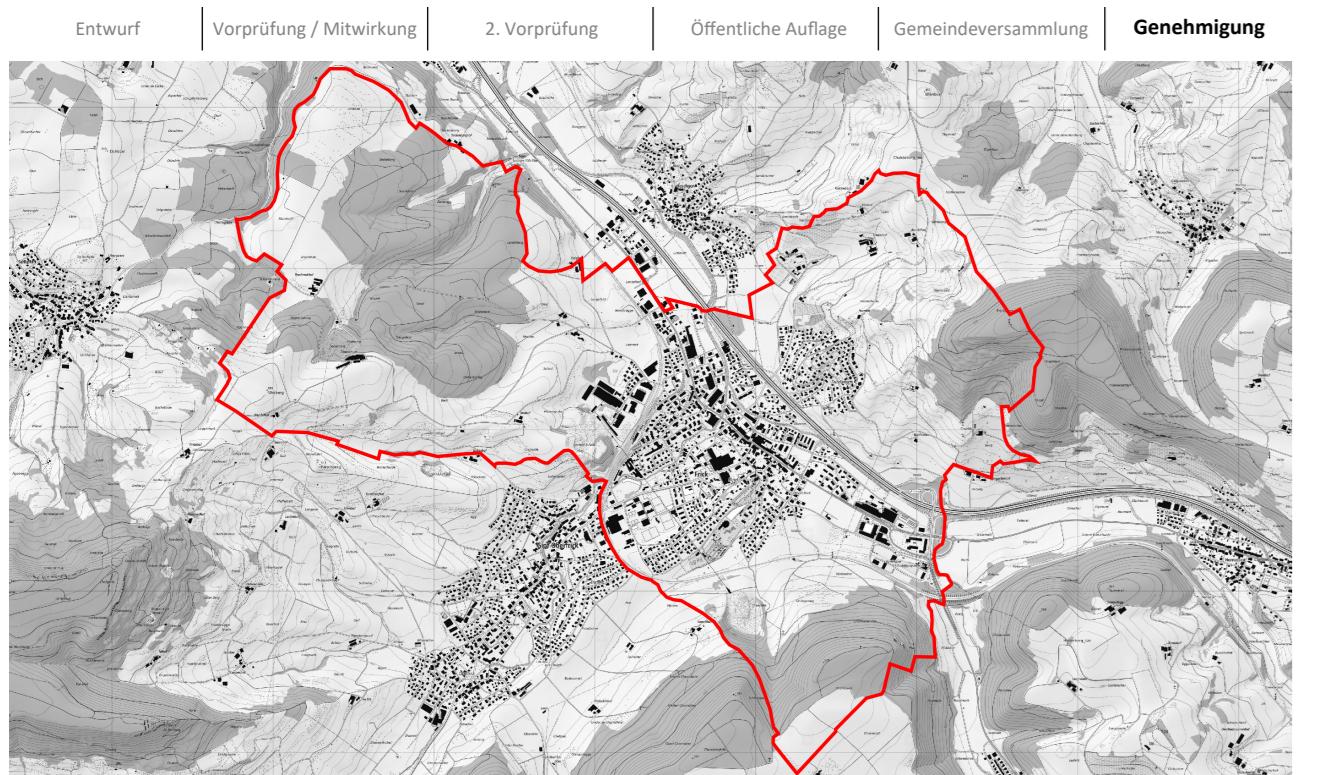


Teilrevision der Nutzungsplanung 2024

Kulturlandplan gemäss § 15 BauG

1:5'000



Mitwirkung vom: 8. April bis 9. Mai 2022

Vorprüfungsbericht vom: 27. Mai 2024

Öffentlich aufgelegt vom: 20. September bis 21. Oktober 2024

Beschlossen von der Gemeindeversammlung am: 20. Juni 2025

Der Gemeindeammann

Der Gemeindeschreiber

Genehmigungsvermerk:

PLANAR

RAUMENTWICKLUNG

Legende

Genehmigungsinhalt

Nutzungszonen

Landwirtschaftszone
Speziallandwirtschaftszone für Gemüsebau

Schutzzonen

Nr. Naturschutzzone im Kulturland

M = Magerwiese

Fe = Feuchtschotterdorf

Überlagerte Schutzzonen

L Landwirtschaftsschutzzone mit Siedlung (L)

W Naturschutzzone Wald

N = Naturschutzzone Wald (allgemein)

E = Eichenwaldreservat

P = Altholzinsel / Naturwaldreservat

W= Feucht- und Nasstandort

Nährstoffpufferzone 6m

Nährstoffpufferzone 10m

Freihaltezone Hochwasser

Gewässerraumzone

Schutzobjekte

Nr. Hecke mit Pufferstreifen

Nr. Geschützter Waldrand

Nr. Einzelbaum

Nr. Weiher

Aussichtspunkt

Weitere Zonen gemäss Art. 18 RPG

M Materialabbauzone

Spezialzone Golf mit Standort für Infrastruktur (I)

Orientierungsinhalt

Gemeindegrenze

Bauzonengrenze

Bauzone

Wald

Wald zur Rodung vorgesehen

Nutzungsverzichtfläche

Gewässer offen

Gewässer eingedolt

Gewässerraumzone orientierend (innerhalb Baugebiet)

Aargauer Wanderweg

Grundwasserschutzzonen

S1

S2

S3

Inventar historischer Verkehrswege Schweiz (IVS)

lokal, Substanz

regional, Substanz

Teiländerung Deponei Seckenberg (parallele Bearbeitung)

Von der Genehmigung ausgenommen, bis auf Weiteres gilt der Kulturlandplan vom 9. März 2011

