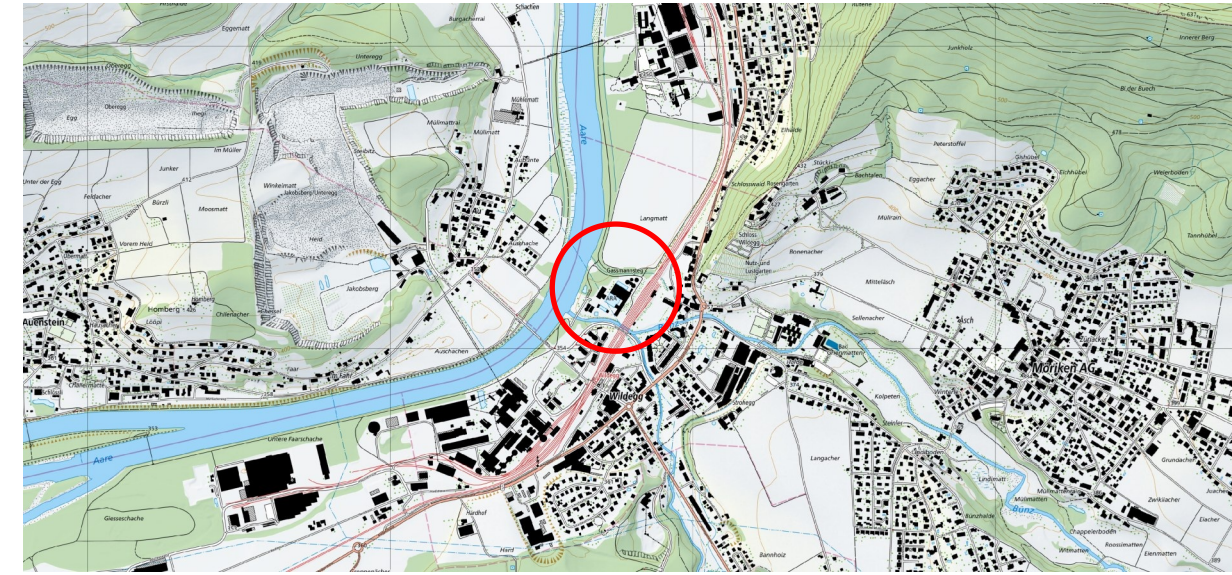


Teiländerung Bauzonen- / Kulturlandplan «ARA Seetal»

gemäss § 15 BauG



Quelle: Bundesamt für Landestopografie swisstopo

Mitwirkung vom:	16. Januar 2023	bis:	14. Februar 2023
Vorprüfungsbericht vom:	14. November 2023		
Öffentliche Auflage vom:	24. November 2023	bis:	27. Dezember 2023
Beschlossen von der Gemeindeversammlung am:	19. März 2024		
Der Gemeindevorstand:	Der Gemeindevorstand:		

Kantonale Genehmigung vom:

Massstab 1:2'000

Proj. Nr.	14-18-113-00
Datum	12.12.2022
Rev. Datum	11.09.2023
Gez. / Gepr.	red / bgl
Format	840 x 297 mm

F:\daten\M4\18-113-00\11_PLAENE\GIS\BEADAT_QGIS\Nutzungsplanung_Entwurf_extern\AG_Nutzungsplanung_Entwurf.qgz

Legende

Orientierungsinhalt

Bauzonen

- Zentrumszone Wildegg
- Zone Alt-Wildegg
- Wohn- und Arbeitszone 3
- Arbeitszone II
- Zone für öffentliche Bauten und Anlagen mit Empfindlichkeitsstufe II / III
- Landwirtschaftszone

Übrige Festsetzungen

- Gestaltungsplanpflicht

Überlagerte Schutzzonen

- Aareau Wildegg
- Naturschutzzone Wald: Naturwaldgemässe Bestockung

Kommunale Schutzobjekte

- Gebäude mit Substanzschutz

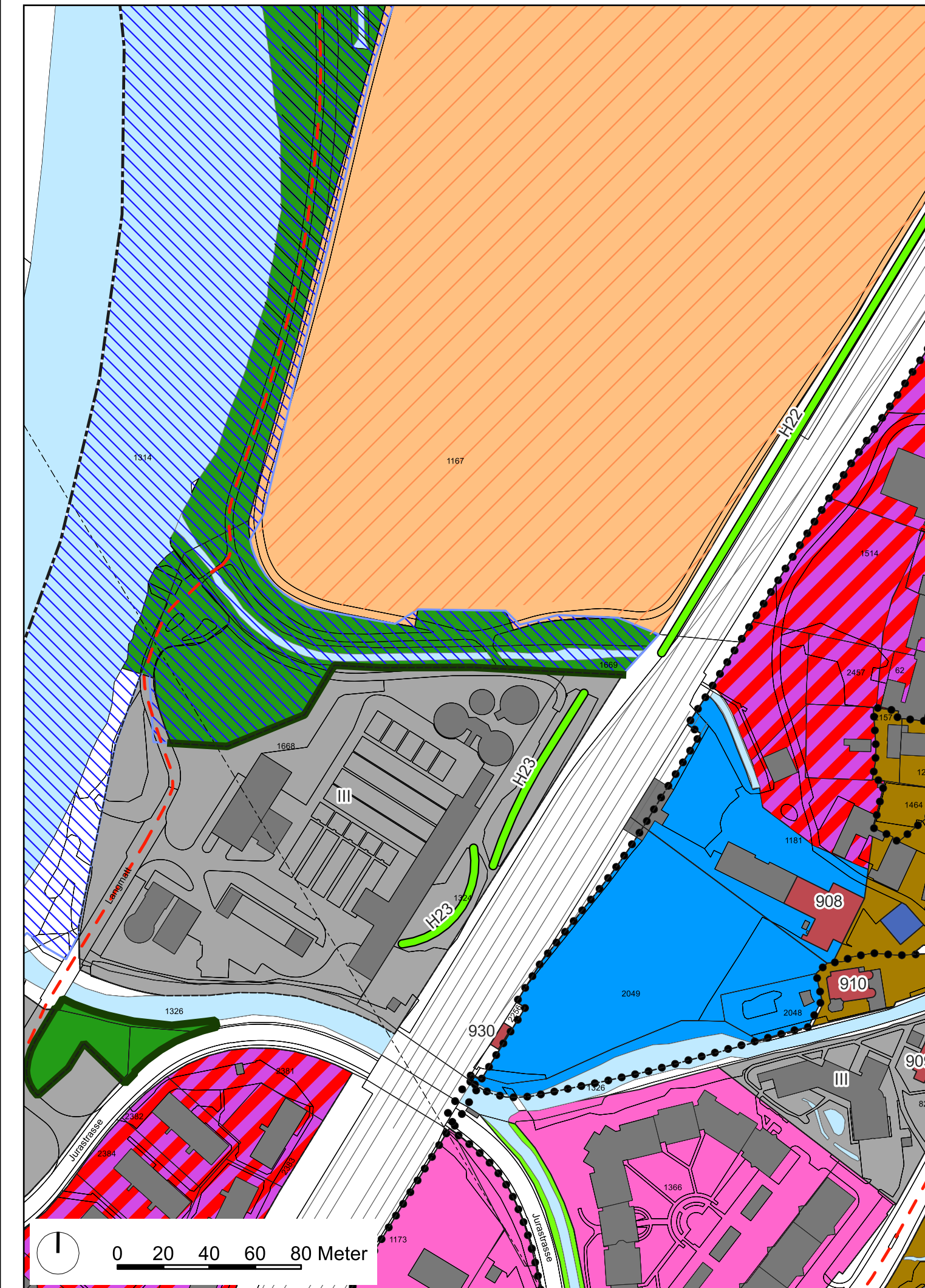
Schutzobjekte gemäss Landschaftsinventar

- Hecke

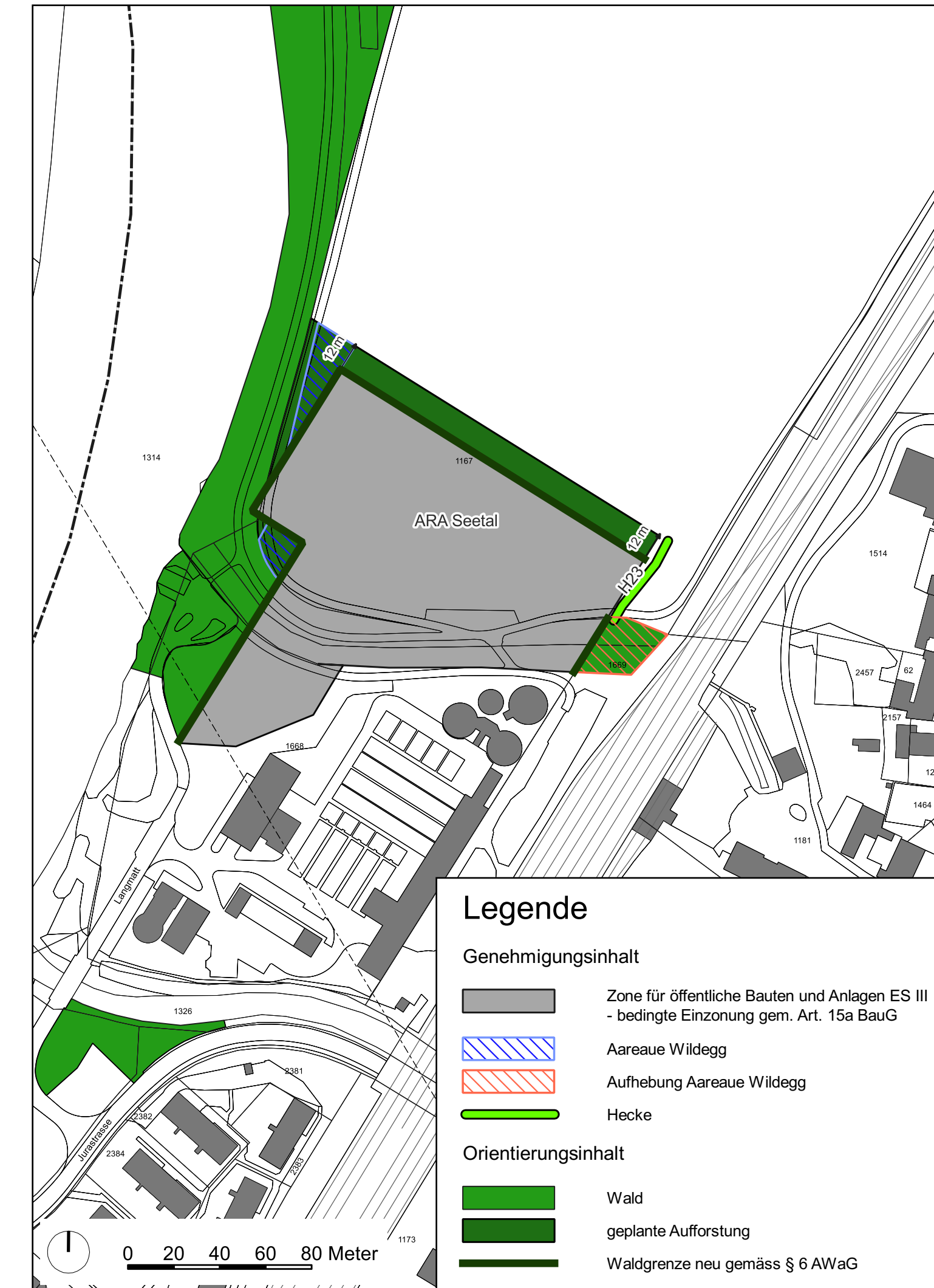
weitere Inhalte

- Wald
- Waldgrenze gemäss § 6 AWaG
- Fruchtfolgeflächen
- Fliessgewässer
- Gewässer
- Kantonales Denkmalschutzobjekt
- Gemeindegrenze
- Bauzonengrenze
- Hochspannungsfreileitung
- Wanderweg

rechtskräftiger Bauzonen- und Kulturlandplan



Teiländerung Bauzonen- und Kulturlandplan



Legende

Genehmigungsinhalt

- Zone für öffentliche Bauten und Anlagen ES III - bedingte Einzonung gem. Art. 15a BauG
- Aareau Wildegg
- Aufhebung Aareau Wildegg
- Hecke

Orientierungsinhalt

- Wald
- geplante Aufforstung
- Waldgrenze neu gemäss § 6 AWaG