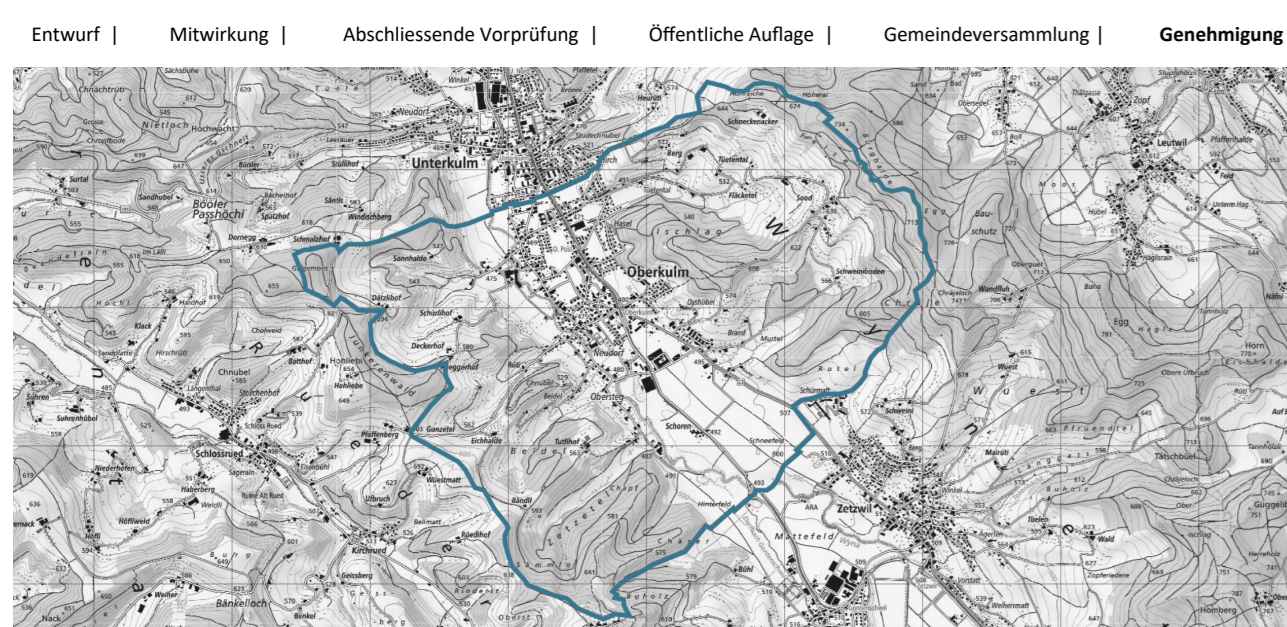




Kulturlandplan gemäss § 15 BauG

1:5'000



Bildquelle: www.map.geo.admin.ch

Mitwirkung vom: 31.05.2021 bis 29.06.2021
 Vorprüfungsbericht vom: 09.03.2023
 Öffentlich aufgelegt vom: 26.05.2023 bis 26.06.2023
 Beschlossen von der Gemeindeversammlung am: 06.06.2024

Der Gemeindevorstand: Die Gemeindevorstand

Genehmigungsvermerk:



Projekt: OKU 04
 Datum: 06.06.2024
 Erstellt / Geprüft: Mf, SF / NF
 Format: 1136 x 891
 Grundlage: AV-Daten: März 2021
 Datei: OKU04_PLA_Nutzungsplanung.aprx / KLP_Entwurf

Genehmigungsinhalt

- Nutzungsarten**
- Landwirtschaftszone
- Schutzzonen**
- Frumentalwiese
- Magerwiese
- Extensive Weide
- NiB Chraib
- Überlagerte Schutzzonen**
- Landschaftsschutzzone mit Siedlungsziel (L)
- Hochstammobstgärten
- Naturschutzzone im Wald
- Naturwaldgemässe Bestockung
- Altholzinsel
- Gebiet mit seltenen Artvorkommen gemäss Landschaftsinventar
- Freihaltung Gewässerraum Murtebach
- Gewässerraum**
- Gewässerraumzone
- Freihaltezone Hochwasser
- Gewässerraum-Umsetzung mit Abstand (Lage schematisch)
- Schutzobjekte**
- Geschützter Waldrand
- Hecke und Feldgehölz
- Geschützter Einzelbaum
- Naturobjekte**
- Ruderfläch
- Weher und Feuchgebiete
- Geologisches Objekt
- Kulturobjekte**
- Kommunales Kulturobjekt
- Kommunales Substanzschutzobjekt

Orientierungsinhalt

- Gemeindegrenze
- Bauzonengrenze
- Bauzone
- Waldareal
- Nutzungsverstärkte
- Pflegevertragsfläche
- Gewässer offen
- Gewässer eingedolt
- Freihaltung Gewässerraum Murtebach (innerhalb Baugebiet)
- Gewässerraumzone (innerhalb Baugebiet)
- Grund- und Quellwasserschutzzonen**
- S1
- S2
- S3
- Fruchtfolgefläche
- Wildtierkorridor von kantonalen Bedeutung (Wildtierkorridor AG-R14)
- Kantonales Denkmalschutzobjekt
- Aussichtspunkte
- Aargauer Wanderwege
- Hochspannungsleitung
- Hecken im Gewässerraum gemäss Landschaftsinventar (Stand: 28.01.2021)
- Inventar der historischen Verkehrswege der Schweiz (IVS)
- Lokale Bedeutung, historischer Verlauf mit Substanz
- Regionale Bedeutung, historischer Verlauf mit Substanz
- Regionale Bedeutung, historischer Verlauf mit viel Substanz

