

## Kulturlandplan

1:5'000

Entwurf | Vorprüfung / Mitwirkung | Abschliessende Vorprüfung | Öffentliche Auflage | Gemeindeversammlung | Genehmigung



Bildquelle: www.map.geo.admin.ch

Mitwirkung vom: 6. November bis 5. Dezember 2019  
Vorprüfungsbericht vom: 17. Januar 2022  
Öffentlich aufgelegt vom: 23. März bis 22. April 2022  
Beschlissen von der Gemeindeversammlung am: 06. September 2023 und 27. November 2024

Der Gemeindepräsident | Der Gemeindevorsteher

Genehmigungsvermerk: .....

PLANAR  
RAUMENTWICKLUNG

Projekt: KAA.03  
Datum: 21.07.2025  
Erstellt / Geprüft: FM / AM  
Format: 60 \* 147  
Grundlage: AV-Daten: Juli 2025  
Datei: KAA03\_PLA\_Nutzungsplanung.aprx

### Genehmigungsinhalt

- Nutzungszone**
- Landwirtschaftszone
  - Materialabbauzone
- Naturschutzzone im Kulturland**
- NM Naturschutzzone mit Mehrfachfunktion
  - T Trockenstandort
- Naturschutzzone im Wald**
- Naturschutzzone Wald
  - N = Naturschutzzone Wald
  - Fe = Feucht- und Nassstandort
  - E = Eichenwaldreservat
  - P = Altholzinsel / Naturwaldreservat

- Überlagerte Schutzzone**
- Landschaftsschutzzone mit Siedlungs- (L)
  - Gewässerraumzone

- Vernetzungskorridore**
- Arten der Waldränder, Hecken und Säume
  - Gewässergebundene Arten
  - Wärmeliebende Arten

- Schutzobjekte**
- Hecke mit Pufferstreifen
  - Geschützter Waldrand
  - Hochstamm-Obstbestände
  - Einzelbaum
  - Aussichtspunkt
  - Kulturobjekt

### Orientierungsinhalt

- Gemeindegrenze**
- Bauzonengrenze
  - Bauzonen
  - Waldareal
  - Gewässer
  - Weiler
  - Dolungen

- Grundwasserschutzzone**
- 1
  - 2
  - 3

- Hochspannungsfreileitung
- Aargauer Wanderwege
- Fruchtfolgeflächen
- Sperrezone gemäss Verordnung über den Schutz des Rheins und seines Ufers
- Kantonaler Nutzungsplan - Durchgangspunkt Augstertisch

- Inventar historischer Verkehrswege Schweiz, (IVS)**
- lokale Bedeutung, Substanz
  - lokale Bedeutung, viel Substanz

