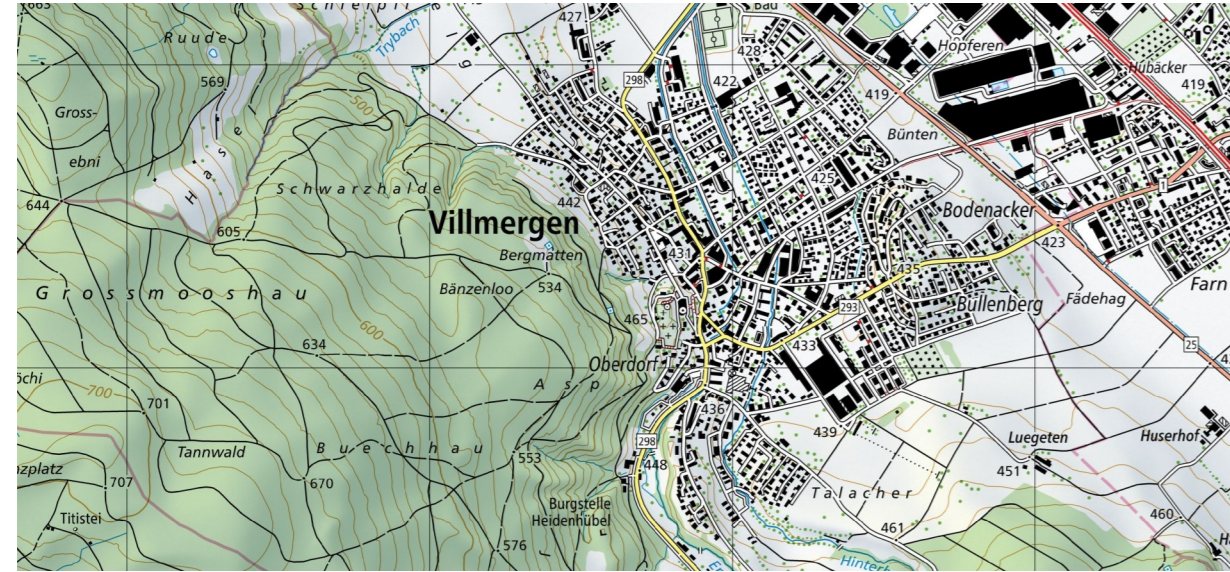


# Teiländerung Bauzonenplan 2022

gemäss § 15 BauG

Anpassungen nach Genehmigung vom 28. November 2022 (Rückweisungen)



Quelle: Bundesamt für Landestopografie swisstopo

Vorprüfungsbericht vom: 16. Januar 2024  
 Mitwirkung und öffentliche Auflage vom: 9. Februar 2024 bis: 11. März 2024

Beschlossen von der Gemeindeversammlung am: 22. November 2024

Der Gemeindeammann: Der Gemeindegemeinschafter:

Kantonale Genehmigung vom: ...

**Masstab 1:2'500**

Proj. Nr.	14-10-070-00
Datum	27.04.2022
Rev. Datum	25.09.2025
Gez. / Gepr.	jha / miw
Format	630 x 297 mm

F:\daten\M4110-070-00\11\_PLAENE\GIS\BEADAT\_QGIS\TAE\_Rueckweisungen\_Entwurf\TAE\_Villmergen\_Rueckweisungen\_Entwurf.ggz

## Legende

### Genehmigungsinhalt

#### Bauzonen

- Wohnzone I - WI
- Wohn- und Arbeitszone I - WAI
- Zone für öffentliche Bauten und Anlagen - ZöBA

### Orientierungsinhalt

- Beschluss Gemeindeversammlung vom 28. September 2021 Rückweisungen
- Zentrumszone - Z
- Wohnzone I Unterzegg - WI (U)
- Wohnzone I Nachverdichtung - WI (N)
- Wohnzone II - WII
- Wohn- und Arbeitszone II - WAI
- Gemeindegrenze
- Hochwassergefahrenzone Stufe 1
- Gebäude
- Gewässer
- Hecken
- Gewässer

## Bauzonenplan rechtskräftig (am 28. November 2022 genehmigt)



## Teiländerung Bauzonenplan



AV-Datenstand: 23.09.2025



0 50 100 150 200 Meter