

**DEPARTEMENT
BAU, VERKEHR UND UMWELT**

Abteilung Raumentwicklung

Grundlagen und Kantonalplanung

31. Dezember 2024

RICHTPLANKAPITEL S 1.2: SIEDLUNGSGEBIET

Kantonale Siedlungsgebietsreserven: Veränderung und Flächenbestand per 31. Dez. 2024

Verwendungszweck	Anfangs- bestand	Veränderung		Verfügbare Flächen im Kantonalen Topf
		Beitrag an kantonale Reserve	Bezug aus kantonomer Reserve	
Arbeitszonen	70.0 ha		0.9 ha	69.1 ha
Wohnschwerpunkte	44.0 ha			44.0 ha
Öffentliche Nutzungen	11.0 ha		7.8 ha	3.2 ha

Die grau hinterlegte Spalte zeigt die kantonalen Siedlungsgebietsreserven, die gemäss Richtplankapitel S 1.2, Planungsgrundsatz B, für nutzungsgebundene Einzonungen zur Verfügung stehen (Kantonale Töpfe). Weiter aufgeführt sind sämtliche räumlichen Veränderungen des Siedlungsgebiets mit Auswirkungen auf die kantonalen Siedlungsgebietsreserven, namentlich:

- Reduktionen des Siedlungsgebiets nach Planungsanweisung 3.4
- Erweiterungen des Siedlungsgebiets nach Planungsanweisung 1.3

Alle Flächen sind in Hektaren angegeben. Die Zahlen werden einzeln gerundet, allfällige Abweichungen bei der Berechnung des Saldos sind darauf zurückzuführen.

Weitere Grundlagen zum kantonalen Richtplan und zur Siedlungsgebietsbewirtschaftung sind online verfügbar:

- [Richtplankapitel S 1.2: Siedlungsgebiet](#)
- [Planungswegweiser, Kapitel 7: Siedlungsgebietsbewirtschaftung](#)
- [Planungswegweiser, Werkzeugkasten 7a: Empfehlungen zur Arbeitszonenbewirtschaftung](#)

Die vorliegende Übersicht zu den kantonalen Siedlungsgebietsreserven wird halbjährlich aktualisiert und zusammen mit der Übersicht zu den regionalen Siedlungsgebietsreserven (Regionale Töpfe) publiziert:

www.ag.ch/raumbeobachtung > Siedlungsgebiet