

DEPARTEMENT BAU, VERKEHR UND UMWELT
Abteilung für Baubewilligungen

16. October 2024

STELLUNGNAHME ONLINESCHALTER V1.0

eBau Handbücher

Inhaltsverzeichnis

1. Grundsätzliche Anmerkungen	2
2. Übersicht und Einstieg Stellungnahmen.....	2
2.1 Einstieg zur Stellungnahme.....	2
2.1.1 Einstieg per Link aus E-Mail.....	2
2.1.2 Einstieg per Stellungnahmen-App.....	3
2.1.3 Direkteinstieg in die Stellungnahme	5
3. Stellungnahme einreichen	6
3.1 Start Prozess	6
3.2 Dokumente hochladen und Entscheid zur Stellungnahme erfassen	7
4. Stellungnahme ansehen	9

1. Grundsätzliche Anmerkungen

- Mit * gekennzeichnete Felder sind Pflichtfelder
- Bevor Sie zum nächsten Schritt weitergehen können, müssen alle Pflichtfelder ausgefüllt sein.

2. Übersicht und Einstieg Stellungnahmen

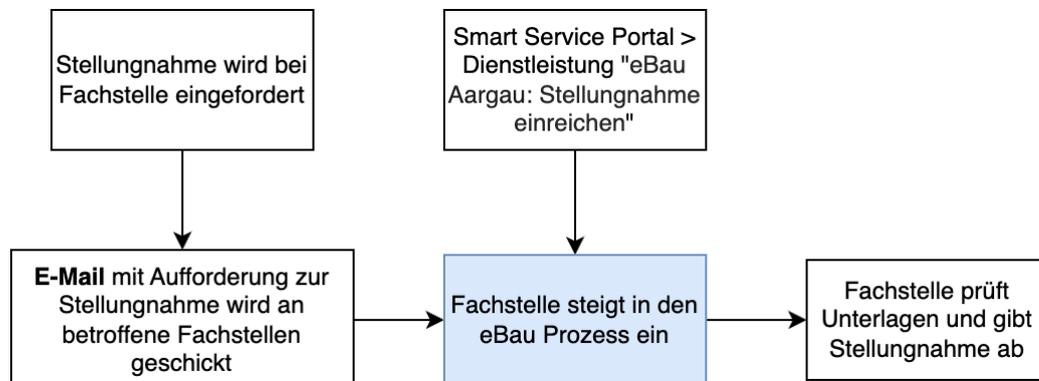


Abbildung 1 Diagramm Prozess Stellungnahme.

Im Bauprozess werden Stellungnahmen von verschiedenen Parteien benötigt um ein Baugesuch verarbeiten zu können. Die Stellungnahmen werden von verschiedenen Fachstellen angefragt, die vom Baugesuch betroffen sind.

2.1 Einstieg zur Stellungnahme

Es gibt zwei Optionen um in den Prozess der Stellungnahme einzusteigen.

2.1.1 Einstieg per Link aus E-Mail

Die **erste Möglichkeit** ist direkt über den Link, den Sie in einem E-Mail erhalten haben. In diesem E-Mail wurden Sie informiert, dass Sie gebeten werden, zu einem Gesuch eine Stellungnahme abzugeben.



Abbildung 2 E-Mail mit der Information und Aufforderung zur Stellungnahme.

2.1.2 Einstieg per Stellungnahmen-App

Die **zweite Einstiegsmöglichkeit** ist direkt über das [Smart-Service-Portal](#) des Kanton Aargaus. Nachdem Sie sich eingeloggt haben, finden Sie bei «Dienstleistungen» ein Suchfeld. Suchen Sie da nach «[eBau](#)». Eine der ersten erscheinenden Dienstleistungen ist «[eBau Aargau: Stellungnahme einreichen](#)». Klicken Sie auf diese Kachel. So gelangen Sie zum Start des Prozesses. Klicken Sie auf «[eBau Stellungnahme starten](#)».

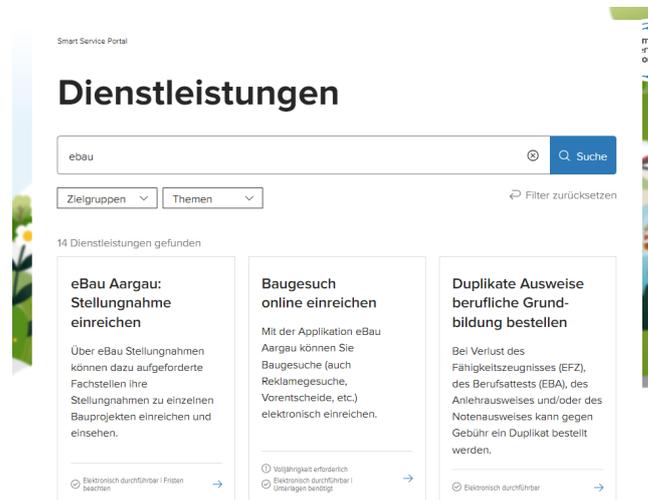


Abbildung 3 Übersicht Dienstleistungen eBau im Smart-Service-Portal.

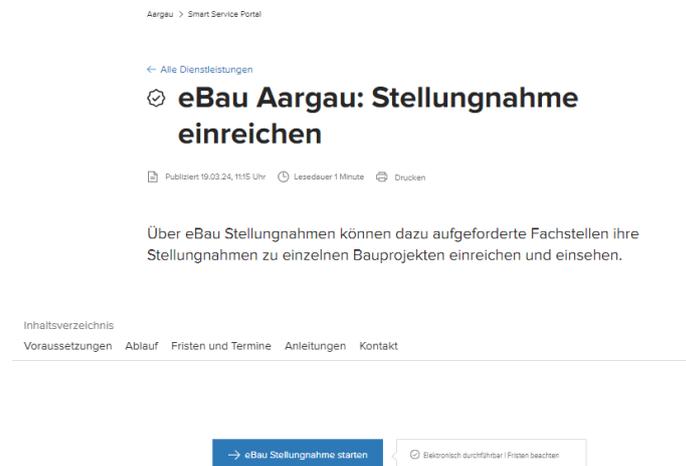


Abbildung 4 Startseite Prozess Stellungnahme einreichen Smart-Service-Portal.

← Kantonal

eBau Stellungnahme

eBau Stellungnahmen [Suchen](#)

Gesuch-ID	Standortgemeinde	Titel	Bauherr	Parzellen-Nr.	Status	Anfrage-Status	Anfrage-Datum	
2024-09-09	Zuzgen	Wohnungsbauvorhaben (Wohnhaus)	Wohnhaus	100	In öffentlicher Auflage	Offene Anfrage	2024-09-09	Detailsicht
2024-08-26	Merziken	Wohnungsbauvorhaben (Wohnhaus)	Wohnhaus	100	In öffentlicher Auflage	Offene Anfrage	2024-08-26	Detailsicht
2024-08-15	Lengnau (AG)	Wohnungsbauvorhaben (Wohnhaus)	Wohnhaus	100	Verfügung erstellt	Offene Anfrage	2024-08-15	Detailsicht
2024-08-15	Endingen	Wohnungsbauvorhaben (Wohnhaus)	Wohnhaus	100	Gesuch in Bearbeitung	Offene Anfrage	2024-08-15	Detailsicht
2024-06-07	Merziken	Wohnungsbauvorhaben (Wohnhaus)	Wohnhaus	100	Gesuch in Bearbeitung	Offene Anfrage	2024-06-07	Detailsicht
2024-06-01	Obermumpf	Wohnungsbauvorhaben (Wohnhaus)	Wohnhaus	100	Gesuch in Bearbeitung	Offene Anfrage	2024-06-01	Detailsicht
2024-05-31	Mölin	Wohnungsbauvorhaben (Wohnhaus)	Wohnhaus	100	Verfügung erstellt	Offene Anfrage	2024-05-31	Detailsicht
2024-04-26	Aarburg	Wohnungsbauvorhaben (Wohnhaus)	Wohnhaus	100	In öffentlicher Auflage	Offene Anfrage	2024-04-26	Detailsicht

Abbildung 5 Ansicht Stellungnahmen-Übersicht - Liste aller Stellungnahmen mit Status in der Stellungnahmen-App.

2.1.3 Direkteinstieg in die Stellungnahme

Von beiden Einstiegen her gelangen Sie auf die Seite «eBau Stellungnahme einreichen». Entweder gelangen Sie direkt auf die Seite der angefragten Stellungnahme (Link) oder sie erhalten eine Auswahl an ihrer offenen Stellungnahmen und können dort die passende auswählen.

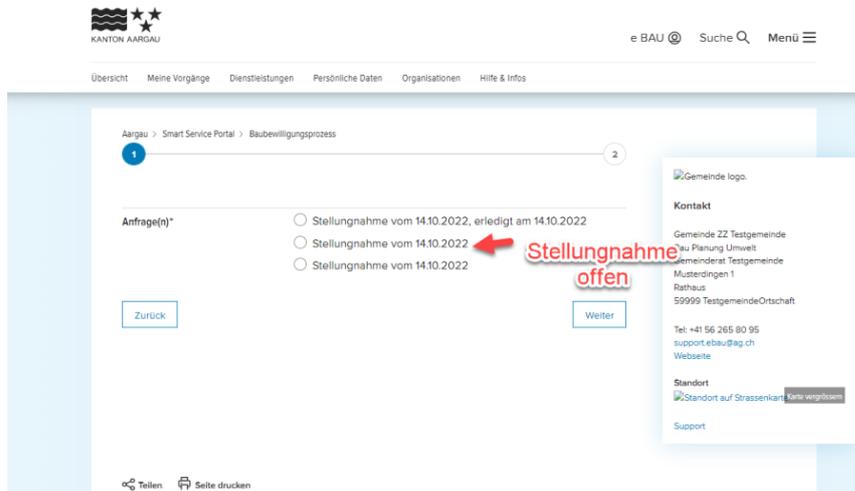


Abbildung 6 Auswahl der Anfrage auf einem Baugesuch.

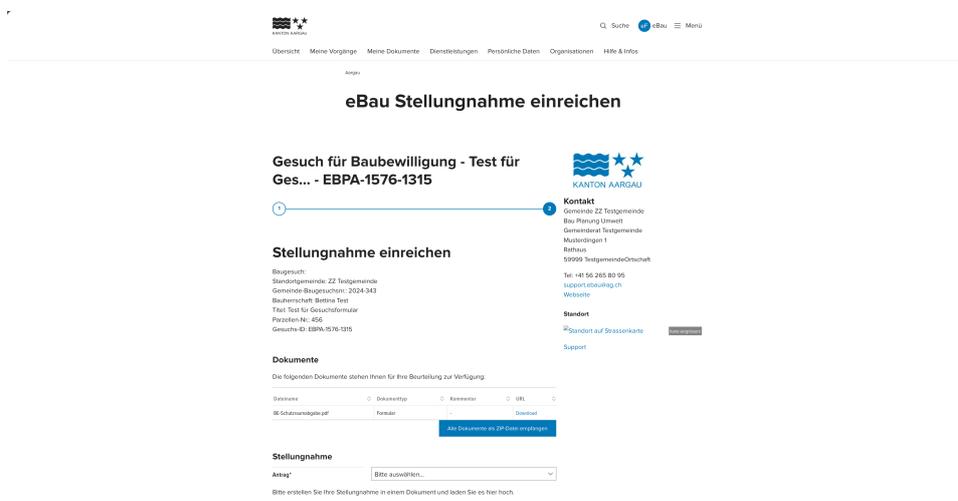


Abbildung 7 Ansicht Stellungnahme einreichen.

3. Stellungnahme einreichen

In diesem Kapitel wird beschrieben wie Sie eine Stellungnahme einreichen können.

3.1 Start Prozess

Verlangt die Bauverwaltung eine Stellungnahme von Ihnen, erhalten sie eine E-Mail mit einem Link. Klicken Sie auf den Link, sie werden direkt weitergeleitet zum Online Schalter. Melden Sie sich dort mit Ihrem Online Schalter Login an.

Wählen Sie im Online Schalter das betroffene Gesuch aus und klicken Sie auf «Weiter». So gelangen Sie zu ihrer offenen Stellungnahme im Online-Schalter.

The screenshot shows the user interface of the online portal for submitting a statement. At the top left is the logo of the Canton of Aargau (KANTON AARGAU). To the right of the logo, the user's name and ID are displayed: "Ursula xxx ZZ9999 xxx" followed by a search icon and the word "Suche". Below this is a navigation menu with the following items: "Übersicht", "Meine Vorgänge", "Dienstleistungen", "Persönliche Daten", "Organisationen", and "Hilfe & Infos". The main content area shows a breadcrumb trail: "Aargau > Smart Service Portal > Baubewilligungsprozess". Below the breadcrumb is a progress indicator with two steps, the first of which is highlighted with a blue circle and the number "1". Underneath, there is a section titled "Anfrage(n)*" with a radio button selected next to "Stellungnahme vom 13.02.2020". At the bottom of this section are two buttons: "Zurück" on the left and "Weiter" on the right. On the right side of the page, there is a sidebar with the KANTON AARGAU logo, the word "Kontakt", and contact information: "Gemeinde ZZ T", "Bau Planung Ur", "Gemeinderat Tr", "Musterdingen 1", "Rathaus", "59999 Testger", "Tel: +41 56 265", "support.ebau@", and "Webseite". Below this is the "Standort" section with a map icon and the text "Standort auf", and a "Support" link at the bottom.

Abbildung 8 Auswahl Stellungnahme.

3.2 Dokumente hochladen und Entscheid zur Stellungnahme erfassen

Hier können Sie Ihre Stellungnahme zu Händen der Bauverwaltung sowie die zusätzlich einzureichenden Dokumente hinzufügen.

Wählen Sie einen «Dokumententyp» aus und geben Sie einen allfälligen Kommentar ein. Das Feld «Kommentar» erlaubt eine kurze Beschreibung des Inhalts.

Gehen Sie auf «Datei auswählen».

- Achten Sie bei en Dateien auf aussagekräftige, sinnvolle und einfache Benennungen mit Bezug zur Gesuchs-ID wie z.B. «Stellungnahme AEW Energie AG_EBPA-0231-1560» oder «Kantonale Brandschutzbewilligung AGV- EBPA-0231-1561»
- Pro Mal können maximal 140 MB hochgeladen werden, die maximale Dateigrösse ist 70 MB.

Stellungnahme einreichen

Baugesuch:
Standortgemeinde: ZZ Testgemeinde
Gemeinde-Baugesuchsnr.: 2019-036
Bauherrschaft: Aare AG
Titel: Testgesuch Release 18.01.2020
Parzellen-Nr.: 25, 26, 24, 12343
Gesuchs-ID: EBPA-9129-0371

59999 Testgerr
Tel: +41 56 265
support.lebau@:
Webseite
Standort
Standort auf
Support

Dokumente

Die folgenden Dokumente stehen Ihnen für Ihre Beurteilung zur Verfügung:

Dateiname	Dokumenttyp	Kommentar	URL
Nachbesserung Rückbau falsche Mail und fehlende Dokumente.PNG	Nachweis	Ergänzter Nachweis	Download

Alle Dokumente als ZIP-Datei empfangen

Stellungnahme

Antrag*

Bitte erstellen Sie Ihre Stellungnahme in einem Dokument und laden Sie es hier hoch.

Kommentar zur Datei

[↑ Datei auswählen](#)

Abbildung 9 Ansicht Seite Stellungnahme einreichen.

Mit «Durchsuchen...» können Sie die Dokumente aus Ihrer Ablage holen. Laden Sie hier Ihre in einem separaten Dokument erstellte Stellungnahme hoch. Mindestens ein Dokument ist erforderlich. Zum Hochladen weiterer Dateien klicken Sie auf den **Button «Hinzufügen»**.

Nachdem Sie das letzte Dokument hinzugefügt haben, klicken Sie auf den Button «Senden». Die Stellungnahme wird mit allen Dokumenten versendet.

Stellungnahme

Antrag*

Bitte erstellen Sie Ihre Stellungnahme in einem Dokument und laden Sie es hier hoch.

Kommentar zur Datei

[↑ Datei auswählen](#)

[Hinzufügen](#)

Dateiname **Kommentar**

[Senden](#)

[Teilen](#) [Seite drucken](#)

Abbildung 10 Dokumente hinzufügen.

Ist die Aktion erfolgreich abgeschlossen, kommen Sie zur Übersicht aller von Ihnen eingereichten Stellungnahmen.

Übersicht [Meine Vorgänge](#) [Dienstleistungen](#) [Persönliche Daten](#) [Organisationen](#) [Hilfe & Infos](#)

Aargau > Smart Service Portal > Baubewilligungsprozess

eBau Stellungnahmen [Suchen](#)

Gesuch-ID	Standortgemeinde	Titel	Bauherr	Parzellen-Nr.	Status	Anfrage-Datum	
EBPA-9129-0371	ZZ Testgemeinde	Testgesuch Release 18.01.2020	Aare AG	25	Gesuch in Bearbeitung	2020-02-13	Detailsansicht

[Teilen](#) [Seite drucken](#)

 [↑](#)

Abbildung 11 Ansicht Stellungnahmen-Übersicht.

4. Stellungnahme ansehen

Um eine eingereichte Stellungnahme einzusehen, folgen Sie dieser Anleitung.

Wenn Sie als Fachstelle bereits Stellungnahmen zu Baugesuchen einreicht haben, können Sie diese nachträglich im Onlineschalter ansehen. Melden Sie sich dazu mit Ihrem Fachstellen-Benutzerkonto im Online-Schalter an.

Gehen Sie zu Stellungnahmen über «Dienstleistungen». Starten Sie die Stellungnahme-App über den blauen Button.



[→ eBau Stellungnahme starten](#) Elektronisch durchführbar | Fristen beachten

Voraussetzungen

Um die Applikation zu nutzen, müssen Sie eine entsprechende E-Mail erhalten haben und auf der Webseite ag.ch angemeldet sein.

Ablauf

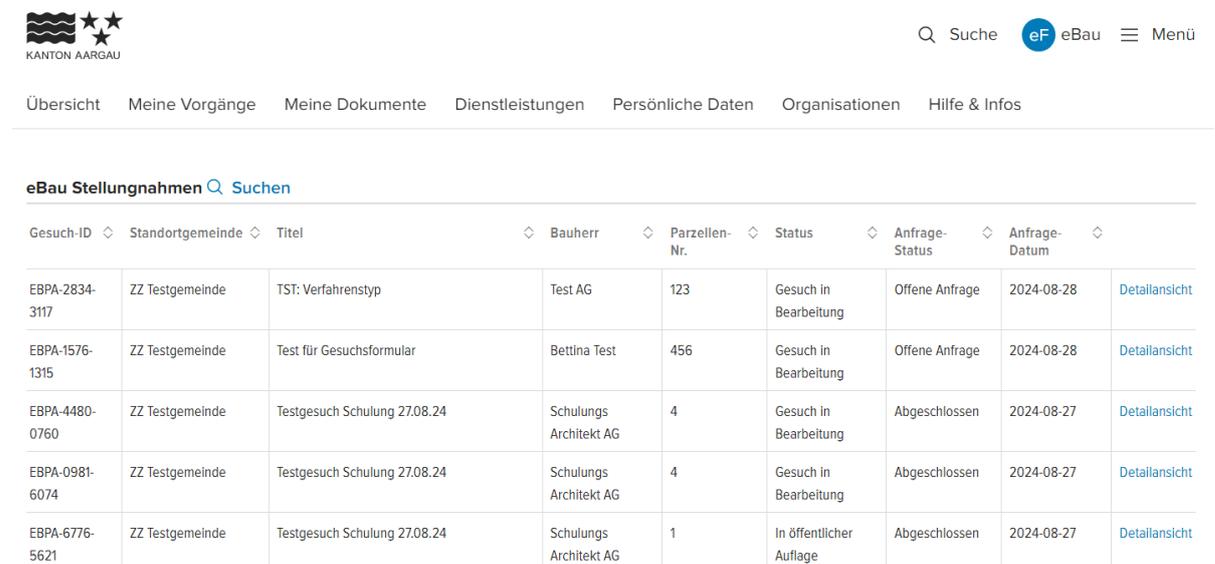
1. Starten Sie die Anwendung.

Abbildung 12 Einstieg eBau Stellungnahme im Smart-Service-Portal.

Sie sehen nun eine Auflistung aller Stellungnahmen.

In der Tabellenspalte «Status» sehen Sie den Status des Gesuchs.

In der Tabellenspalte «Status Anfrage» sehen Sie den Status dieser einzelnen Anfrage.



Gesuch-ID	Standortgemeinde	Titel	Bauherr	Parzellen-Nr.	Status	Anfrage-Status	Anfrage-Datum	Detailsansicht
EBPA-2834-3117	ZZ Testgemeinde	TST: Verfahrenstyp	Test AG	123	Gesuch in Bearbeitung	Offene Anfrage	2024-08-28	Detailsansicht
EBPA-1576-1315	ZZ Testgemeinde	Test für Gesuchsformular	Bettina Test	456	Gesuch in Bearbeitung	Offene Anfrage	2024-08-28	Detailsansicht
EBPA-4480-0760	ZZ Testgemeinde	Testgesuch Schulung 27.08.24	Schulungs Architekt AG	4	Gesuch in Bearbeitung	Abgeschlossen	2024-08-27	Detailsansicht
EBPA-0981-6074	ZZ Testgemeinde	Testgesuch Schulung 27.08.24	Schulungs Architekt AG	4	Gesuch in Bearbeitung	Abgeschlossen	2024-08-27	Detailsansicht
EBPA-6776-5621	ZZ Testgemeinde	Testgesuch Schulung 27.08.24	Schulungs Architekt AG	1	In öffentlicher Auflage	Abgeschlossen	2024-08-27	Detailsansicht

Abbildung 13 Übersichtseite Stellungnahmen.

