

Informatik Aargau, AGIS Service Center  
Immobilien Aargau

---

## Datendokumentation

Liegenschaften des Kantons: Gebäude

## Beschreibung

<i>Bezeichnung:</i>	Liegenschaften des Kantons: Gebäude
<i>Name:</i>	AGIS.imag_staatsgeb
<i>Datentyp:</i>	Vektor (Polygon)
<i>Datenformat:</i>	GDB Feature Class
<i>Anzahl Zeitstände:</i>	40
<i>Nachführungstyp:</i>	vierteljährlich
<i>Bearbeitungsstatus:</i>	Komplett
<i>Inhalt:</i>	Die Liegenschaften (Gebäude) gemäss 26-AG behandelt die Führung der Liegenschaften im Eigentum des Kantons, weshalb auf angemietete Liegenschaften nicht näher eingegangen wird. Ebenso werden alle Sonderbauten wie z.B. Fahrnisbauten, Bienenhäuser, Fledermausquartiere, Autounterstände, Brücken aufgrund ihrer speziellen Eigenschaften nicht abgebildet.
<i>Zweck:</i>	Die IMAG hat vom Kanton den Auftrag sämtliche Stammdaten von eigenen und angemieteten Liegenschaften zu führen. Unter Liegenschaften verstehen wir Grundstücke (Parzellen) mit ihren zugehörigen Gebäuden sowie selbstständigen und dauernden Rechte (z.B. Baurecht).

## Zeitstände

<i>Aktueller Zeitstand:</i>	24.12.2024
<i>Ältester Zeitstand:</i>	16.05.2017

## Geobasisdaten

<i>Geobasisdatensatz seit:</i>	29.08.2018
<i>Zuordnung zu Geobasisdaten</i>	<i>Kategorie</i>
26-AG Liegenschaften des Kantons	Geobasisdaten nach Kantonsrecht

## Literatur

<i>Titel:</i>	AG-26 Liegenschaften des Kantons - Geobasisdatenmodell
<i>Autor(en):</i>	DFR IMAG
<i>Jahr:</i>	2017
<i>Kurzbeschreibung:</i>	Modelldokumentation Version 2.0

## Räumliches Bezugssystem

<i>Spatial Reference</i>	
<i>Name:</i>	CH1903+_LV95
<i>Projection:</i>	Hotine_Oblique_Mercator_Azimuth_Center
<i>Linear Unit:</i>	Meter
<i>Coordinate System:</i>	GCS_CH1903+
<i>Angular Unit:</i>	Degree
<i>Prime Meridian:</i>	Greenwich
<i>Datum:</i>	D_CH1903+

## Perimeter

Geometrische Ausdehnung der Elemente (Physischer Perimeter)

E Min: 2624478.75

E Max: 2674227.25

N Min: 1227000.75

N Max: 1273379.125

## Attribute und Codierungen

Name	Inhalt	aktuell vorh.	Attributdatentyp	Codestruktur
AGVNR	Gebäudeversicherungsnummer der AGV	<input checked="" type="checkbox"/>	Character string	offen
BKSKABETR	Wissenschaftliche Betreuung BKSKA	<input checked="" type="checkbox"/>	Character string	offen
EIGENTART	Eigentumsart	<input checked="" type="checkbox"/>	Character string	codiert
GDENR	Gemeindenummer BFS	<input checked="" type="checkbox"/>	Long Integer	codiert
GDENRAGV	Kombination Gemeindenummer BFS mit Gebäudeversicherungsnummer der AGV	<input checked="" type="checkbox"/>	Character string	offen
GEBEZ	Gebäudebezeichnung	<input checked="" type="checkbox"/>	Character string	offen
GEMEINDEZ	Politische Gemeinde	<input checked="" type="checkbox"/>	Character string	codiert
GENUMMER	Gebäudenummer	<input checked="" type="checkbox"/>	Integer	codiert
PLZ	Postleitzahl	<input checked="" type="checkbox"/>	Integer	offen
WEBEZ	Wirtschaftseinheitsbezeichnung	<input checked="" type="checkbox"/>	Character string	offen
WENUMMER	Wirtschaftseinheitsnummer	<input checked="" type="checkbox"/>	Integer	offen

## Datenherr, -verwalter und -abgabestelle

Datenherr(en) *Immobilien Aargau  
Tellstrasse 67, 5001 Aarau*

Datenverwalter *Immobilien Aargau  
Tellstrasse 67, 5001 Aarau  
Informatik Aargau, AGIS Service Center  
Postfach, 5001 Aarau*

Datenabgabestelle(n) *Informatik Aargau, AGIS Service Center  
Postfach, 5001 Aarau*

## Kontaktpersonen

Kontaktpersonen GIS *Fischer Myriam, Informatik Aargau, AGIS Service Center  
Postfach, 5001 Aarau, 062 835 11 01*

Kontaktpersonen fachlich *Meyer Martina, Immobilien Aargau  
Tellstrasse 67, 5001 Aarau,*

## Layerdateien

### Zugeordnete Layerdateien

Datensatz	Bezeichnung
LYR imag_staatsgeb_01	Liegenschaften: Gebäude nach Eigentumsart

## Herkunft

<b>Prozessbezeichnung:</b>	staatsgeb Ersterhebung
<b>Beschreibung:</b>	<p>Die amtliche Vermessung des Kantons Aargau ist zuständig für die Erhebung, Nachführung und Verwaltung von Georeferenzdaten wie der Bodenbedeckung (55-CH, 51-AG), welche nebst anderem die Gebäude umfasst, sowie der Liegenschaften (59-CH), welche flächendeckend die geometrische Abgrenzung der Grundstücke bzw. Parzellen abbildet. Zudem enthält der letztgenannte Datensatz die selbstständigen und dauernden Rechte (Baurechte), insofern sie flächenmässig ausgedehnt werden können.</p> <p>Die geometrischen sowie einzelne inhaltliche Grundlagen für 26-AG werden daher von 55-CH/51-AG sowie 59-CH übernommen. In Kombination mit den Fachinformationen aus SAP RE-FX ergibt sich die gesamte Datengrundlage von 26-AG</p>
<b>Abschlussdatum:</b>	16.05.2017
<b>Minimaler Massstab:</b>	1: 1500
<b>Maximaler Massstab:</b>	1: 5000
<b>Datenqualität:</b>	Solange die digitalen Vermessungsdaten noch nicht für den ganzen Kanton Aargau vorliegen und somit die offiziellen digitalen geometrischen Grundlagen für Grundstücke und Gebäude fehlen, können die Fachinformationen nicht mit einer Geometrie verknüpft werden. Aufgrund dessen ist 26-AG inhaltlich erst vollständig abbildbar, sobald die digitalen Vermessungsdaten vollständig vorliegen

### Beteiligte Datensätze

Datensatz	Bezeichnung
FC AGIS.va_BBFLAECHE Polygon	AV: Bodenbedeckung

## Impressum

© Aargauisches Geografisches Informationssystem (AGIS)

18.04.2025

Diese Dokumentation wurde erstellt durch

Departement Finanzen und Ressourcen  
Informatik Aargau  
AGIS Service Center  
Postfach  
5001 Aarau  
e-mail: [geoportal@ag.ch](mailto:geoportal@ag.ch)  
[www.geoportal.ag.ch](http://www.geoportal.ag.ch)

### Haftungshinweis:

Diese Dokumentation wurde erstellt auf der Basis der Meta-Geodatenbank des Kantons Aargau, welche die aktuellen Metainformationen zu jedem AGIS-Datensatz enthält. Die Dokumentation entspricht dem Stand der Metainformationen zum Zeitpunkt des Erstelldatums. Für die Datendokumentation verantwortlich ist in der Regel jene Fachstelle des Kantons, welche die dokumentierten GIS-Daten verwaltet. Obwohl die Informationen in dieser Dokumentation durch die Verantwortlichen laufend geprüft und aktualisiert werden, können falsche Informationen nicht ausgeschlossen werden. Die Autoren und sonstige Verantwortliche dieser Dokumentation übernehmen keine Haftung und Garantie für die Richtigkeit, Aktualität und Vollständigkeit der zur Verfügung gestellten Informationen. Die Geltendmachung von Ansprüchen jeglicher Art ist ausgeschlossen.