Informatik Aargau, AGIS Service Center
Immobilien Aargau

Datendokumentation

Liegenschaften des Kantons: Gebäude

Datensatznummer: 4961

Erstelldatum: 05.11.2026

© Aargauisches Geografisches Informationssystem (AGIS)

Beschreibung

Bezeichnung:	Liegenschaften des Kantons: Gebäude
Name:	AGIS.imag_staatsgeb
Datentyp:	Vektor (Polygon)
Datenformat:	GDB Feature Class
Anzahl Zeitstände:	46
Nachführungstyp:	vierteljährlich
Bearbeitungsstatus:	Komplett
Inhalt:	Die Liegenschaften (Gebäude) gemäss 26-AG behandelt die Führung der Liegenschaften im Eigentum des Kantons, weshalb auf angemietete Liegenschaften nicht näher eingegangen wird. Ebenso werden alle Sonderbauten wie z.B. Fahrnisbauten, Bienenhäuser, Fledermausquartiere, Autounterstände, Brücken aufgrund ihrer speziellen Eigenschaften nicht abgebildet.
Zweck:	Die IMAG hat vom Kanton den Auftrag sämtliche Stammdaten von eigenen und angemieteten Lie-genschaften zu führen. Unter Liegenschaften verstehen wir Grundstücke (Parzellen) mit ihren zuge-hörigen Gebäuden sowie selbstständigen und dauernden Rechte (z.B. Baurecht).

Zeitstände

Aktueller Zeitstand:	01.10.2026
Ältester Zeitstand:	16.05.2017

Geobasisdaten

Geobasisdatensatz seit: 29.08.2018

Zuordnung zu Geobasisdaten	*Kategorie*
26-AG Liegenschaften des Kantons	Geobasisdaten nach Kantonsrecht

Literatur

Titel:	AG-26 Liegenschaften des Kantons - Geobasisdatenmodell
Autor(en):	DFR IMAG
Jahr:	2017
Kurzbeschrieb:	Modelldokumentation Version 2.0

Räumliches Bezugssystem

Spatial Reference

Name:	CH1903+_LV95
Projection:	Hotine_Oblique_Mercator_Azimuth_Center
Linear Unit:	Meter
Coordinate System:	GCS_CH1903+
Angular Unit:	Degree
Prime Meridian:	Greenwich
Datum:	D_CH1903+

Perimeter

Geometrische Ausdehnung der Elemente (Physischer Perimeter)

E Min:	2624478.75	*E Max:*	2672057.75
N Min:	1227000.75	*N Max:*	1273379.125

Attribute und Codierungen

Name	*Inhalt*	*aktuell vorh.*	*Attributdatentyp*	*Codestruktur*
AGVNR	Gebäudeversicherungsnummer der AGV	☒	Character string	offen
Name	*Inhalt*	*aktuell vorh.*	*Attributdatentyp*	*Codestruktur*
AGVNR		☐	Date	offen
Name	*Inhalt*	*aktuell vorh.*	*Attributdatentyp*	*Codestruktur*
BKSKABETR		☐	Date	offen
Name	*Inhalt*	*aktuell vorh.*	*Attributdatentyp*	*Codestruktur*
BKSKABETR	Wissenschaftliche Betreuung BKSKA	☒	Character string	offen
Name	*Inhalt*	*aktuell vorh.*	*Attributdatentyp*	*Codestruktur*
EIGENTART	Eigentumsart	☒	Character string	codiert
Name	*Inhalt*	*aktuell vorh.*	*Attributdatentyp*	*Codestruktur*
EIGENTART		☐	Date	offen
Name	*Inhalt*	*aktuell vorh.*	*Attributdatentyp*	*Codestruktur*
GDENR	Gemeindenummer BFS	☒	Long Integer	codiert
Name	*Inhalt*	*aktuell vorh.*	*Attributdatentyp*	*Codestruktur*
GDENR		☐	Single-precision floating-point number	offen
Name	*Inhalt*	*aktuell vorh.*	*Attributdatentyp*	*Codestruktur*
GDENRAGV	Kombination Gemeindenummer BFS mit Gebäudeversicherungsnummer der AGV	☒	Character string	offen
Name	*Inhalt*	*aktuell vorh.*	*Attributdatentyp*	*Codestruktur*
GDENRAGV		☐	Date	offen
Name	*Inhalt*	*aktuell vorh.*	*Attributdatentyp*	*Codestruktur*
GEBEZ		☐	Date	offen
Name	*Inhalt*	*aktuell vorh.*	*Attributdatentyp*	*Codestruktur*
GEBEZ	Gebäudebezeichnung	☒	Character string	offen
Name	*Inhalt*	*aktuell vorh.*	*Attributdatentyp*	*Codestruktur*
GEMEINDEZ		☐	Date	offen
Name	*Inhalt*	*aktuell vorh.*	*Attributdatentyp*	*Codestruktur*
GEMEINDEZ	Politische Gemeinde	☒	Character string	codiert
Name	*Inhalt*	*aktuell vorh.*	*Attributdatentyp*	*Codestruktur*
GENUMMER	Gebäudenummer	☒	Integer	codiert
Name	*Inhalt*	*aktuell vorh.*	*Attributdatentyp*	*Codestruktur*
GENUMMER		☐	Long Integer	offen
Name	*Inhalt*	*aktuell vorh.*	*Attributdatentyp*	*Codestruktur*
PLZ	Postleitzahl	☒	Integer	offen
Name	*Inhalt*	*aktuell vorh.*	*Attributdatentyp*	*Codestruktur*
PLZ		☐	Long Integer	offen
Name	*Inhalt*	*aktuell vorh.*	*Attributdatentyp*	*Codestruktur*
WEBEZ		☐	Date	offen
Name	*Inhalt*	*aktuell vorh.*	*Attributdatentyp*	*Codestruktur*
WEBEZ	Wirtschaftseinheitsbezeichnung	☒	Character string	offen

Name	Inhalt	aktuell vorh.	Attributdatentyp	Codestruktur
WENUMMER	Wirtschaftseinheitsnummer	☒	Integer	offen

Name	Inhalt	aktuell vorh.	Attributdatentyp	Codestruktur
WENUMMER		☐	Long Integer	offen

Datenherr, -verwalter und -abgabestelle

Datenherr(en)
Immobilien Aargau
Tellistrasse 67, 5001 Aarau

Datenverwalter
Immobilien Aargau
Tellistrasse 67, 5001 Aarau
Informatik Aargau, AGIS Service Center
Postfach, 5001 Aarau

Datenabgabestelle(n)
Informatik Aargau, AGIS Service Center
Postfach, 5001 Aarau

Kontaktpersonen

Kontaktpersonen GIS
Fischer Myriam, Informatik Aargau, AGIS Service Center
Postfach, 5001 Aarau, 062 835 11 01

Kontaktpersonen fachlich
Muff Martina, Immobilien Aargau
Tellistrasse 67, 5001 Aarau,

Layerdateien

Zugeordnete Layerdateien

Datensatz	Bezeichnung
LYR imag_staatsgeb_01	Liegenschaften: Gebäude nach Eigentumsart

Herkunft

Prozessbezeichnung: staatsgeb Ersterhebung

Beschreibung: Die amtliche Vermessung des Kantons Aargau ist zuständig für die Erhebung, Nachführung und Verwaltung von Georeferenzdaten wie der Bodenbedeckung (55-CH, 51-AG), welche nebst anderem die Gebäude umfasst, sowie der Liegenschaften (59-CH), welche flächendeckend die geometrische Abgrenzung der Grundstücke bzw. Parzellen abbildet. Zudem enthält der letztgenannte Datensatz die selbstständigen und dauernden Rechte (Baurechte), insofern sie flächenmässig ausgeschieden werden können.

Die geometrischen sowie einzelne inhaltliche Grundlagen für 26-AG werden daher von 55-CH/51-AG sowie 59-CH übernommen. In Kombination mit den Fachinformationen aus SAP RE-FX ergibt sich die gesamte Datengrundlage von 26-AG

Abschlussdatum: 16.05.2017

Minimaler Massstab: 1: 1500

Maximaler Massstab: 1: 5000

Datenqualität: Solange die digitalen Vermessungsdaten noch nicht für den ganzen Kanton Aargau vorliegen und somit die offiziellen digitalen geometrischen Grundlagen für Grundstückte und Gebäude fehlen, können die Fachinformationen nicht mit einer Geometrie verknüpft werden. Aufgrund dessen ist 26-AG inhaltlich erst vollständig abbildbar, sobald die digitalen Vermessungsdaten vollständig vorliegen

Beteiligte Datensätze

Datensatz	Bezeichnung
FC AGIS.va_bbflaeche	AV: Bodenbedeckung

Impressum

© Aargauisches Geografisches Informationssystem (AGIS) 05.11.2026

Diese Dokumentation wurde erstellt durch

Departement Finanzen und Ressourcen
Informatik Aargau
AGIS Service Center
Postfach
5001 Aarau
e-mail: geoportal@ag.ch
www.geoportal.ag.ch

Haftungshinweis:

Diese Dokumentation wurde erstellt auf der Basis der Meta-Geodatenbank des Kantons Aargau, welche die aktuellen Metainformationen zu jedem AGIS-Datensatz enthält. Die Dokumentation entspricht dem Stand der Metainformationen zum Zeitpunkt des Erstelldatums. Für die Datendokumentation verantwortlich ist in der Regel jene Fachstelle des Kantons, welche die dokumentierten GIS-Daten verwaltet. Obwohl die Informationen in dieser Dokumentation durch die Verantwortlichen laufend geprüft und aktualisiert werden, können falsche Informationen nicht ausgeschlossen werden. Die Autoren und sonstige Verantwortliche dieser Dokumentation übernehmen keine Haftung und Garantie für die Richtigkeit, Aktualität und Vollständigkeit der zur Verfügung gestellten Informationen. Die Geltendmachung von Ansprüchen jeglicher Art ist ausgeschlossen.