

Informatik Aargau, AGIS Service Center
Immobilien Aargau

Datendokumentation

Liegenschaften des Kantons: Gebäude

Beschreibung

<i>Bezeichnung:</i>	Liegenschaften des Kantons: Gebäude
<i>Name:</i>	AGIS.imag_staatsgeb
<i>Datentyp:</i>	Vektor (Polygon)
<i>Datenformat:</i>	GDB Feature Class
<i>Anzahl Zeitstände:</i>	44
<i>Nachführungstyp:</i>	vierteljährlich
<i>Bearbeitungsstatus:</i>	Komplett
<i>Inhalt:</i>	Die Liegenschaften (Gebäude) gemäss 26-AG behandelt die Führung der Liegenschaften im Eigentum des Kantons, weshalb auf angemietete Liegenschaften nicht näher eingegangen wird. Ebenso werden alle Sonderbauten wie z.B. Fahrnisbauten, Bienenhäuser, Fledermausquartiere, Autounterstände, Brücken aufgrund ihrer speziellen Eigenschaften nicht abgebildet.
<i>Zweck:</i>	Die IMAG hat vom Kanton den Auftrag sämtliche Stammdaten von eigenen und angemieteten Liegenschaften zu führen. Unter Liegenschaften verstehen wir Grundstücke (Parzellen) mit ihren zugehörigen Gebäuden sowie selbstständigen und dauernden Rechte (z.B. Baurecht).

Zeitstände

<i>Aktueller Zeitstand:</i>	07.04.2026
<i>Ältester Zeitstand:</i>	16.05.2017

Geobasisdaten

<i>Geobasisdatensatz seit:</i>	29.08.2018
<i>Zuordnung zu Geobasisdaten</i>	<i>Kategorie</i>
26-AG Liegenschaften des Kantons	Geobasisdaten nach Kantonsrecht

Literatur

<i>Titel:</i>	AG-26 Liegenschaften des Kantons - Geobasisdatenmodell
<i>Autor(en):</i>	DFR IMAG
<i>Jahr:</i>	2017
<i>Kurzbeschreibung:</i>	Modelldokumentation Version 2.0

Räumliches Bezugssystem

<i>Spatial Reference</i>	
<i>Name:</i>	CH1903+_LV95
<i>Projection:</i>	Hotine_Oblique_Mercator_Azimuth_Center
<i>Linear Unit:</i>	Meter
<i>Coordinate System:</i>	GCS_CH1903+
<i>Angular Unit:</i>	Degree
<i>Prime Meridian:</i>	Greenwich
<i>Datum:</i>	D_CH1903+

Perimeter

Geometrische Ausdehnung der Elemente (Physischer Perimeter)

E Min: 2624478.75

E Max: 2674227.25

N Min: 1227000.75

N Max: 1273379.125

Attribute und Codierungen

Name	Inhalt	aktuell vorh.	Attributdatentyp	Codestruktur
AGVNR	Gebäudeversicherungsnummer der AGV	<input checked="" type="checkbox"/>	Character string	offen
BKSKABETR	Wissenschaftliche Betreuung BKSKA	<input checked="" type="checkbox"/>	Character string	offen
EIGENTART	Eigentumsart	<input checked="" type="checkbox"/>	Character string	codiert
GDENR	Gemeindenummer BFS	<input checked="" type="checkbox"/>	Long Integer	codiert
GDENRAGV	Kombination Gemeindenummer BFS mit Gebäudeversicherungsnummer der AGV	<input checked="" type="checkbox"/>	Character string	offen
GEBEZ	Gebäudebezeichnung	<input checked="" type="checkbox"/>	Character string	offen
GEMEINDEZ	Politische Gemeinde	<input checked="" type="checkbox"/>	Character string	codiert
GENUMMER	Gebäudenummer	<input checked="" type="checkbox"/>	Integer	codiert
PLZ	Postleitzahl	<input checked="" type="checkbox"/>	Integer	offen
WEBEZ	Wirtschaftseinheitsbezeichnung	<input checked="" type="checkbox"/>	Character string	offen
WENUMMER	Wirtschaftseinheitsnummer	<input checked="" type="checkbox"/>	Integer	offen

Datenherr, -verwalter und -abgabestelle

Datenherr(en) *Immobilien Aargau
Tellstrasse 67, 5001 Aarau*

Datenverwalter *Immobilien Aargau
Tellstrasse 67, 5001 Aarau
Informatik Aargau, AGIS Service Center
Postfach, 5001 Aarau*

Datenabgabestelle(n) *Informatik Aargau, AGIS Service Center
Postfach, 5001 Aarau*

Kontaktpersonen

Kontaktpersonen GIS *Fischer Myriam, Informatik Aargau, AGIS Service Center
Postfach, 5001 Aarau, 062 835 11 01*

Kontaktpersonen fachlich *Muff Martina, Immobilien Aargau
Tellstrasse 67, 5001 Aarau,*

Layerdateien

Zugeordnete Layerdateien

Datensatz	Bezeichnung
LYR imag_staatsgeb_01	Liegenschaften: Gebäude nach Eigentumsart

Herkunft

Prozessbezeichnung:	staatsgeb Ersterhebung
Beschreibung:	<p>Die amtliche Vermessung des Kantons Aargau ist zuständig für die Erhebung, Nachführung und Verwaltung von Georeferenzdaten wie der Bodenbedeckung (55-CH, 51-AG), welche nebst anderem die Gebäude umfasst, sowie der Liegenschaften (59-CH), welche flächendeckend die geometrische Abgrenzung der Grundstücke bzw. Parzellen abbildet. Zudem enthält der letztgenannte Datensatz die selbstständigen und dauernden Rechte (Baurechte), insofern sie flächenmässig ausgedehnt werden können.</p> <p>Die geometrischen sowie einzelne inhaltliche Grundlagen für 26-AG werden daher von 55-CH/51-AG sowie 59-CH übernommen. In Kombination mit den Fachinformationen aus SAP RE-FX ergibt sich die gesamte Datengrundlage von 26-AG</p>
Abschlussdatum:	16.05.2017
Minimaler Massstab:	1: 1500
Maximaler Massstab:	1: 5000
Datenqualität:	Solange die digitalen Vermessungsdaten noch nicht für den ganzen Kanton Aargau vorliegen und somit die offiziellen digitalen geometrischen Grundlagen für Grundstücke und Gebäude fehlen, können die Fachinformationen nicht mit einer Geometrie verknüpft werden. Aufgrund dessen ist 26-AG inhaltlich erst vollständig abbildbar, sobald die digitalen Vermessungsdaten vollständig vorliegen

Beteiligte Datensätze

Datensatz	Bezeichnung
FC AGIS.va_BBFLAECHE Polygon	AV: Bodenbedeckung

Impressum

© Aargauisches Geografisches Informationssystem (AGIS)

11.06.2026

Diese Dokumentation wurde erstellt durch

Departement Finanzen und Ressourcen
Informatik Aargau
AGIS Service Center
Postfach
5001 Aarau
e-mail: geoportal@ag.ch
www.geoportal.ag.ch

Haftungshinweis:

Diese Dokumentation wurde erstellt auf der Basis der Meta-Geodatenbank des Kantons Aargau, welche die aktuellen Metainformationen zu jedem AGIS-Datensatz enthält. Die Dokumentation entspricht dem Stand der Metainformationen zum Zeitpunkt des Erstelldatums. Für die Datendokumentation verantwortlich ist in der Regel jene Fachstelle des Kantons, welche die dokumentierten GIS-Daten verwaltet. Obwohl die Informationen in dieser Dokumentation durch die Verantwortlichen laufend geprüft und aktualisiert werden, können falsche Informationen nicht ausgeschlossen werden. Die Autoren und sonstige Verantwortliche dieser Dokumentation übernehmen keine Haftung und Garantie für die Richtigkeit, Aktualität und Vollständigkeit der zur Verfügung gestellten Informationen. Die Geltendmachung von Ansprüchen jeglicher Art ist ausgeschlossen.