

Abteilung Raumentwicklung

Datendokumentation

Sondernutzungsplanpflicht im Baugebiet (themenspezifischer Auszug aus den Nutzungsplandaten)

Datensatznummer: 166

Erstelldatum: 07.12.2025

© Aargauisches Geografisches Informationssystem (AGIS)

Beschreibung

Bezeichnung:	Sondernutzungsplanpflicht im Baugebiet (themenspezifischer Auszug aus den Nutzungsplandaten)
Name:	AGIS.are_bzsondernutz
Datentyp:	Vektor (Polygon)
Datenformat:	GDB Feature Class
Anzahl Zeitstände:	163
Nachführungstyp:	kontinuierlich
Bearbeitungsstatus:	Komplett
Inhalt:	<p>Die Daten beinhalten Bereiche mit Gestaltungs-, Erschliessungs- oder Sondernutzungsplanpflicht aus den genehmigten Nutzungsplänen der Gemeinden und können bei gezielten Fragen zum Thema Sondernutzungsplanpflicht verwendet werden. Sie werden vom Datensatz "Nutzungsplanung: flächenbezogene Überlagerungen" ableitet (KTCode 6211, 6212, 6213, 6311 gemäss Zonensystematik).</p>
Zweck:	<p>Diese Daten sind ein Auszug aus den Nutzungsplandaten (Nutzungsplanung: flächenbezogene Überlagerungen). Für eine anstehende Nutzungsplanungsrevision verwenden Sie bitte die vollständigen Nutzungsplandaten:</p> <p>Nutzungsplanung: Grundnutzung (technischer Name: are_DNPGrundnutzung) Nutzungsplanung: flächenbezogene Überlagerungen inkl. Sondernutzungspläne (technischer Name: are_DNPUPolygon) Nutzungsplanung: linienbezogene Überlagerungen (technischer Name: are_DNPULine) Nutzungsplanung: objektbezogene Überlagerungen (technischer Name: are_DNPUPoint)</p>
Hinweise zur Verwendung:	<p>Grundlagendaten für verschiedene Anwendungen im Bereich Raum und Umwelt</p> <p>Die Geodaten der Nutzungsplanung können vom rechtsgültigen Zustand abweichen. Rechtsverbindlich sind ausschliesslich der Papierplan und die BNO.</p>

Zeitstände

Aktueller Zeitstand:	24.11.2025
Ältester Zeitstand:	31.12.2000

Vorgänger-/ Nachfolgerdatensätze

Datensatz ist ein Vorgänger von:

Name	Bezeichnung
agis.are_DNPUPolygon	Nutzungsplanung: flächenbezogene Überlagerungen inkl. Sondernutzungspläne (im Bauzonen- und Kulturlandplan)

Literatur

Titel:	Datenblatt AGIS: Überlagerte Elemente der Bauzonenpläne
Autor(en):	Moor Petra
Jahr:	2002

Räumliches Bezugssystem

Spatial Reference

Name: CH1903+_LV95
 Projection: Hotine_Obllique_Mercator_Azimuth_Center
 Linear Unit: Meter
 Coordinate System: GCS_CH1903+
 Angular Unit: Degree
 Prime Meridian: Greenwich
 Datum: D_CH1903+

Perimeter

Geometrische Ausdehnung der Elemente (Physischer Perimeter)

E Min: 2621674.5 E Max: 2675399.5
 N Min: 1222090.25 N Max: 1274415.25

Attribute und Codierungen

Name	Inhalt	aktuell vorh.	Attributdatentyp	Codestruktur
Bemerkungen		<input checked="" type="checkbox"/>	Character string	codiert
Name	Inhalt	aktuell vorh.	Attributdatentyp	Codestruktur
CODESN	Bezeichnung	<input type="checkbox"/>	Long Integer	codiert
<i>Einzelwerte</i>		<i>Bedeutung</i>		
0		keine Zurordnung		
1		Sondernutzungsplanpflicht		
2		Gestaltungsplanpflicht		
3		Erschliessungsplanpflicht		
4		2. Etappe (altrechtlich)		

Name	Inhalt	aktuell vorh.	Attributdatentyp	Codestruktur
ESTA	Gemeindenummer	<input type="checkbox"/>	Long Integer	offen
Name	Inhalt	aktuell vorh.	Attributdatentyp	Codestruktur
GDEAbk		<input checked="" type="checkbox"/>	Character string	offen
Name	Inhalt	aktuell vorh.	Attributdatentyp	Codestruktur
GDEBez		<input checked="" type="checkbox"/>	Character string	codiert
Name	Inhalt	aktuell vorh.	Attributdatentyp	Codestruktur
GDECode		<input checked="" type="checkbox"/>	Long Integer	offen
Name	Inhalt	aktuell vorh.	Attributdatentyp	Codestruktur
GDENR	Gemeindenummer	<input checked="" type="checkbox"/>	Long Integer	codiert

<i>Einzelwerte</i>	<i>Bedeutung</i>
4001	Aarau 4001
4002	Biberstein 4002
4003	Buchs (AG) 4003
4004	Densbüren 4004
4005	Erlinsbach (AG) 4005
4006	Gränichen 4006

4007	Hirschthal 4007
4008	Küttigen 4008
4009	Muhen 4009
4010	Oberentfelden 4010
4011	Rohr (AG) 4011
4012	Suhr 4012
4013	Unterentfelden 4013
4021	Baden 4021
4022	Bellikon 4022
4023	Bergdietikon 4023
4024	Birmenstorf (AG) 4024
4026	Ennetbaden 4026
4027	Fislisbach 4027
4028	Freienwil 4028
4029	Gebenstorf 4029
4030	Killwangen 4030
4031	Künten 4031
4032	Mägenwil 4032
4033	Mellingen 4033
4034	Neuenhof 4034
4035	Niederrohrdorf 4035
4036	Oberehrendingen 4036
4037	Oberrohrdorf 4037
4038	Obersiggenthal 4038
4039	Remetschwil 4039
4040	Spreitenbach 4040
4041	Stetten (AG) 4041
4042	Turgi 4042
4043	Unterehrendingen 4043
4044	Undersiggenthal 4044
4045	Wettingen 4045
4046	Wohlenschwil 4046
4047	Würenlingen 4047
4048	Würenlos 4048
4049	Ehrendingen 4049
4061	Arni (AG) 4061
4062	Berikon 4062
4063	Bremgarten (AG) 4063
4064	Büttikon 4064
4065	Dottikon 4065
4066	Eggenwil 4066
4067	Fischbach-Göslikon 4067
4068	Hägglingen 4068
4069	Hermetschwil-Staffeln 4069
4070	Hilfikon 4070
4071	Jonen 4071
4072	Niederwil (AG) 4072
4073	Oberlunkhofen 4073

4074	Oberwil-Liel
4075	Rudolfstetten-Friedlisberg
4076	Sarmenstorf
4077	Tägerig
4078	Uezwil
4079	Unterlunkhofen
4080	Villmergen
4081	Widen
4082	Wohlen (AG)
4083	Zufikon
4084	Islisberg
4091	Auenstein
4092	Birr
4093	Birrhard
4094	Bözen
4095	Brugg
4096	Effingen
4097	Elfingen
4098	Gallenkirch
4099	Habsburg
4100	Hausen (AG)
4101	Hottwil
4103	Linn
4104	Lupfig
4105	Mandach
4106	Mönthal
4107	Mülligen
4108	Oberbözberg
4109	Oberflachs
4110	Remigen
4111	Riniken
4112	Rüfenach
4113	Scherz
4114	Schinznach-Bad
4115	Schinznach-Dorf
4116	Stilli
4117	Thalheim (AG)
4118	Umiken
4119	Unterbözberg
4120	Veltheim (AG)
4121	Villigen
4122	Villnachern
4123	Windisch
4124	Bözberg
4125	Schinznach
4131	Beinwil am See
4132	Birrwil
4133	Burg (AG)

4134	Dürrenäsch
4135	Gontenschwil
4136	Holziken
4137	Leimbach (AG)
4138	Leutwil
4139	Menziken
4140	Oberkulm
4141	Reinach (AG)
4142	Schlossrued
4143	Schmiedrued
4144	Schöftland
4145	Teufenthal (AG)
4146	Unterkulm
4147	Zetzwil
4161	Eiken
4162	Etzgen
4163	Frick
4164	Gansingen
4165	Gipf-Oberfrick
4166	Herznach
4167	Hornussen
4168	Ittenthal
4169	Kaisten
4170	Laufenburg
4171	Mettau
4172	Münchwilen (AG)
4173	Oberhof
4174	Oberhoen (AG)
4175	Oeschgen
4176	Schwaderloch
4177	Sisseln
4178	Sulz (AG)
4179	Ueken
4180	Wil (AG)
4181	Wittnau
4182	Wölflinswil
4183	Zeihen
4184	Mettauertal
4185	Böztal
4186	Herznach-Ueken
4191	Ammerswil
4192	Boniswil
4193	Brunegg
4194	Dintikon
4195	Egliswil
4196	Fahrwangen
4197	Hallwil
4198	Hendschiken

4199	Holderbank (AG) 4199
4200	Hunzenschwil 4200
4201	Lenzburg 4201
4202	Meisterschwanden 4202
4203	Möriken-Wildegg 4203
4204	Niederlenz 4204
4205	Othmarsingen 4205
4206	Rapperswil 4206
4207	Schafisheim 4207
4208	Seengen 4208
4209	Seon 4209
4210	Staufen 4210
4221	Abtwil 4221
4222	Aristau 4222
4223	Auw 4223
4224	Beinwil (Freiamt) 4224
4225	Benzenschwil 4225
4226	Besenbüren 4226
4227	Bettwil 4227
4228	Boswil 4228
4229	Bünzen 4229
4230	Buttwil 4230
4231	Dietwil 4231
4232	Geltwil 4232
4233	Kallern 4233
4234	Merenschwand 4234
4235	Mühlau 4235
4236	Muri (AG) 4236
4237	Oberrüti 4237
4238	Rottenschwil 4238
4239	Sins 4239
4240	Waltenschwil 4240
4251	Hellikon 4251
4252	Kaiseraugst 4252
4253	Magden 4253
4254	Möhlin 4254
4255	Mumpf 4255
4256	Obermumpf 4256
4257	Olsberg 4257
4258	Rheinfelden 4258
4259	Schupfart 4259
4260	Stein (AG) 4260
4261	Wallbach 4261
4262	Wegenstetten 4262
4263	Zeiningen 4263
4264	Zuzgen 4264
4271	Aarburg 4271
4272	Attelwil 4272

4273	Bottenwil
4274	Brittnau
4275	Kirchleerau
4276	Kölliken
4277	Moosleerau
4279	Murgenthal
4280	Oftringen
4281	Reitnau
4282	Rothrist
4283	Safenwil
4284	Staffelbach
4285	Strengelbach
4286	Uerkheim
4287	Vordemwald
4288	Wiliberg
4289	Zofingen
4301	Baldingen
4302	Böbikon
4303	Böttstein
4304	Döttingen
4305	Endingen
4306	Fisibach
4307	Full-Reuenthal
4308	Kaiserstuhl
4309	Klingnau
4310	Koblenz
4311	Leibstadt
4312	Lengnau (AG)
4313	Leuggern
4314	Mellikon
4315	Rekingen (AG)
4316	Rietheim
4317	Rümikon
4318	Schneisingen
4319	Siglistorf
4320	Tegerfelden
4321	Unterendingen
4322	Wislikofen
4323	Bad Zurzach
4324	Zurzach

Name	Inhalt	aktuell vorh.	Attributdatentyp	Codestruktur
GDEVerb		<input checked="" type="checkbox"/>	Character string	codiert
Name	Inhalt	aktuell vorh.	Attributdatentyp	Codestruktur
GDEZweck		<input checked="" type="checkbox"/>	Character string	codiert
Name	Inhalt	aktuell vorh.	Attributdatentyp	Codestruktur
GeschNr		<input checked="" type="checkbox"/>	Character string	codiert
Name	Inhalt	aktuell vorh.	Attributdatentyp	Codestruktur

HNBez		<input checked="" type="checkbox"/>	Character string	codiert
Name	Inhalt	<input type="checkbox"/>	Attributdatentyp	Codestruktur
HNCODE		<input checked="" type="checkbox"/>	Long Integer	codiert
Name	Inhalt	<input type="checkbox"/>	Attributdatentyp	Codestruktur
KTAAbk		<input checked="" type="checkbox"/>	Character string	codiert
Name	Inhalt	<input type="checkbox"/>	Attributdatentyp	Codestruktur
KTabk		<input checked="" type="checkbox"/>	Character string	codiert
Name	Inhalt	<input type="checkbox"/>	Attributdatentyp	Codestruktur
KTBez		<input checked="" type="checkbox"/>	Character string	codiert
Name	Inhalt	<input type="checkbox"/>	Attributdatentyp	Codestruktur
KTCode	kantonale Zonenbezeichnung (harmonisiert, Code) (s. Zonsensystematik auf unserer Webseite: ">https://www.ag.ch/raumentwicklung -> Dokumente -> Richtlinien -> Datenmodell_Nutzungsplanung.zip)	<input checked="" type="checkbox"/>	Long Integer	offen
Name	Inhalt	<input type="checkbox"/>	Attributdatentyp	Codestruktur
KTLabel		<input checked="" type="checkbox"/>	Character string	offen
Name	Inhalt	<input type="checkbox"/>	Attributdatentyp	Codestruktur
KTVerb		<input checked="" type="checkbox"/>	Character string	codiert
Name	Inhalt	<input type="checkbox"/>	Attributdatentyp	Codestruktur
NameNummer		<input checked="" type="checkbox"/>	Character string	offen
Name	Inhalt	<input type="checkbox"/>	Attributdatentyp	Codestruktur
Rechtsstatus		<input checked="" type="checkbox"/>	Character string	codiert

<i>Einzelwerte</i>	<i>Bedeutung</i>
AenderungMitVorwirkung	AenderungMitVorwirkung
AenderungOhneVorwirkung	AenderungOhneVorwirkung
inKraft	inKraft

Name	Inhalt	aktuell vorh.	Attributdatentyp	Codestruktur
RRBNr		<input checked="" type="checkbox"/>	Character string	codiert
Name	Inhalt	aktuell vorh.	Attributdatentyp	Codestruktur
SHAPE_STAREA_		<input type="checkbox"/>	Double-precision floating-point number	offen
Name	Inhalt	aktuell vorh.	Attributdatentyp	Codestruktur
SHAPE_STLENGTH		<input type="checkbox"/>	Double-precision floating-point number	offen
SN_ID		<input type="checkbox"/>	Long Integer	codiert

Datenherr, -verwalter und -abgabestelle

Datenherr(en) Abteilung Raumentwicklung
Entfelderstrasse 22, 5001 Aarau

Datenverwalter
Abteilung Raumentwicklung
Entfelderstrasse 22, 5001 Aarau

Datenabgabestelle(n) Informatik Aargau, AGIS Service Center
Postfach, 5001 Aarau

Kontaktpersonen

Kontaktpersonen GIS

Honegger Andrea, Abteilung Raumentwicklung
Entfelderstrasse 22, 5001 Aarau, 062 835 33 32
Lambelet Sophie, Abteilung Raumentwicklung
Entfelderstrasse 22, 5001 Aarau,

Kontaktpersonen fachlich

Lambelet Sophie, Abteilung Raumentwicklung
Entfelderstrasse 22, 5001 Aarau,

Layerdateien

Zugeordnete Layerdateien

Datensatz	Bezeichnung
LYR are_bzsondernutz_01	Sondernutzungsplanpflicht im Baugebiet

Herkunft

Prozessbezeichnung: sn Ersterhebung

Beschreibung: Datenquellen: rechtskräftige Bauzonenpläne der Gemeinden.
Ersterfassung: 1.1.1992 bis 1.6.1997
Methode: Digitalisierung am Digitalisiertisch

Datengrundlage:
Originalzonenpläne der Gemeinden

Abschlussdatum: 01.06.1997

Minimaler Massstab: 1: 1000

Maximaler Massstab: 1: 5000

Datenqualität: Lagegenauigkeit:
abhängig von der Datengrundlage

Zeitliche Genauigkeit:
laufende Nachführung

Impressum

© Aargauisches Geografisches Informationssystem (AGIS)

07.12.2025

Diese Dokumentation wurde erstellt durch

Departement Finanzen und Ressourcen
Informatik Aargau
AGIS Service Center
Postfach
5001 Aarau
e-mail: geoportal@ag.ch
www.geoportal.ag.ch

Haftungshinweis:

Diese Dokumentation wurde erstellt auf der Basis der Meta-Geodatenbank des Kantons Aargau, welche die aktuellen Metainformationen zu jedem AGIS-Datensatz enthält. Die Dokumentation entspricht dem Stand der Metainformationen zum Zeitpunkt des Erstelltdatums. Für die Datendokumentation verantwortlich ist in der Regel jene Fachstelle des Kantons, welche die dokumentierten GIS-Daten verwaltet. Obwohl die Informationen in dieser Dokumentation durch die Verantwortlichen laufend geprüft und aktualisiert werden, können falsche Informationen nicht ausgeschlossen werden. Die Autoren und sonstige Verantwortliche dieser Dokumentation übernehmen keine Haftung und Garantie für die Richtigkeit, Aktualität und Vollständigkeit der zur Verfügung gestellten Informationen. Die Geltendmachung von Ansprüchen jeglicher Art ist ausgeschlossen.